

I N F O R M E A N U A L



CONSTRUYENDO JUNTOS  
**SOMOS FUERTES**



*"La vivienda adecuada es un derecho humano básico, es el derecho de cada mujer, hombre, joven, niño a obtener y sostener un hogar y una comunidad segura y protegida en la cual vivir en paz y dignidad."*

*Millon Koyhari, Relator Especial de las Naciones Unidas sobre el derecho a la vivienda.*

## CARTA DESDE LA DIRECCIÓN NACIONAL



**R**eflexionar acerca de lo realizado durante el año 2015, celebrando 26 años de labor institucional, es importante. Pocas veces las organizaciones de la sociedad civil en México evaluamos esto pues nos encontramos en los predicamentos e inercias del día a día sin celebrar la permanencia, que es un logro en sí mismo, o el estadio particular en el que nos encontramos: porque toda organización, al igual que cualquier empresa o ser humano, vamos experimentando cambios según los estadios o etapas de la vida. Hábitat para la Humanidad México A.C. entró en una etapa de vida adulta donde valora y profundiza sus raíces, a la vez que establece los lineamientos para seguir creciendo.

A fin de cumplir y fortalecer su Plan Estratégico rumbo al 2018, Hábitat para la Humanidad México llevó a cabo una serie de decisiones y acciones en todos los niveles de la organización: sus órganos de gobierno, tanto de Asamblea Nacional como de Consejo Directivo, perfilaron la incorporación de nuevos asociados y Consejeros que le dieron una fuerza y visión estratégicas cruciales para los años por venir; asimismo se aprobó e implementó un proceso de cambio en base a un Modelo de Alineación Estratégica y Arquitectura Organizacional a concluirse durante el 2016; se siguieron consolidando alianzas, no sólo con los sectores gubernamentales y académicos, sino también empresariales y sociales que nos permitieran alcanzar de diversas formas a nuestra población meta; con la demanda de profundizar nuestras raíces y expandir nuestros programas, empezamos en 2015 a gestar nuevas estrategias de procuración de fondos que nos permitan darle viabilidad a nuestra misión y a nuestra visión y, además, como hito importante de la labor del año 2015, en mayo fuimos anfitriones y co-organizadores del 2° Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda Adecuada, en Monterrey, Nuevo León, único Foro Regional reconocido hacia Hábitat III donde asistieron líderes de los sectores público, social, privado y de la academia, con más de 500 participantes provenientes de 28 países, 48 expositores internacionales y 57 exponentes de experiencias exitosas.

Los datos precisos de resultados podrán encontrarlos en las siguientes páginas del presente Informe Anual. No obstante, para animarles en su lectura, pero, sobre todo, agradecerles a todas y todos los que de muchas formas se han interesado en el trabajo de Hábitat para la Humanidad México, quiero ofrecerles unas cápsulas de información que espero les animen a seguir colaborando con nosotros: más de 163,000 horas de voluntariado en el año (pueden sacar cuentas de diversas formas, pero el único propósito es comunicarles la gran aportación que nuestras voluntarias y voluntarios aportan); 1,687 personas capacitadas en al menos cuatro o cinco cursos y talleres; movilizamos una gran cantidad de recursos de los sectores gubernamental y privado que nos permitieron construir solos o en alianzas 2,022 mejoramientos mayores (recámaras, baños, ampliaciones, techos, etc) y 3,624 viviendas nuevas, además de otras acciones empleando ecotecnologías; y el 91% de nuestro trabajo y acciones fueron para beneficiar a familias de menos de tres veces el salario mínimo, lo que habla del enfoque de nuestra misión, siendo 58% de nuestros beneficiarios mujeres jefas de familia y 42% varones.

Les invitamos a seguir creciendo con nosotros en la convicción de que Otro México es Posible.

Gustavo Gutiérrez Lee  
DIRECTOR EJECUTIVO NACIONAL



ÍNDICE



**SOMOS HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD MÉXICO** 5

**CONSTRUIAMOS MEJORES HISTORIAS DE VIDA** 8

- RECONOCIMIENTO A NUESTROS LOGROS 11

**DESARROLLAMOS CAPACIDADES PARA CRECER** 12

- JUNTOS LOGRAMOS MÁS 14
- PROYECTOS URBANOS 17

**LLAMAMOS A LA ACCIÓN** 18

- 2º FORO LATINOAMERICANO Y DEL CARIBE DE VIVIENDA ADECUADA "VIVIENDA PARA LA VIDA" 19
- CUIDAMOS LA SALUD DE LAS FAMILIAS 22
- APOYAMOS A LAS MUJERES QUE MUEVEN AL MUNDO 23
- JORNADA DE CONSTRUCCIÓN CON CONAVI 24
- VOLUNTARIOS CONSTRUYENDO UN LUGAR ADECUADO PARA TODOS 25
- TRABAJAMOS EN REDES PARA POTENCIAR IMPACTO 29

NUESTROS ALIADOS 30

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS 31



SOMOS HÁBITAT  
PARA LA HUMANIDAD MÉXICO

**26 AÑOS DE TRANSFORMAR VIDAS  
CON VIVIENDAS ADECUADAS**

En Hábitat para la Humanidad México, A.C., promovemos el acceso a la vivienda adecuada para familias de escasos recursos económicos como un derecho humano fundamental, y como elemento para mejorar su calidad de vida y romper el ciclo de pobreza, construyendo mejores comunidades y una sociedad más fuerte y justa.

#### NUESTRA VISIÓN

Un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir.

#### NUESTRA MISIÓN

Hábitat para la Humanidad convoca a la gente para construir viviendas, comunidades y esperanza, y así mostrar el amor de Dios en acción.

#### PRINCIPIOS DE LA MISIÓN

- Demostrar el amor de Jesucristo.
- Enfocarse en la vivienda.
- Abogar por viviendas adecuadas.
- Promover la dignidad y la esperanza.
- Apoyar un desarrollo comunitario, transformador y sostenible.

#### SOMOS CONFIABLES Y TRANSPARENTES

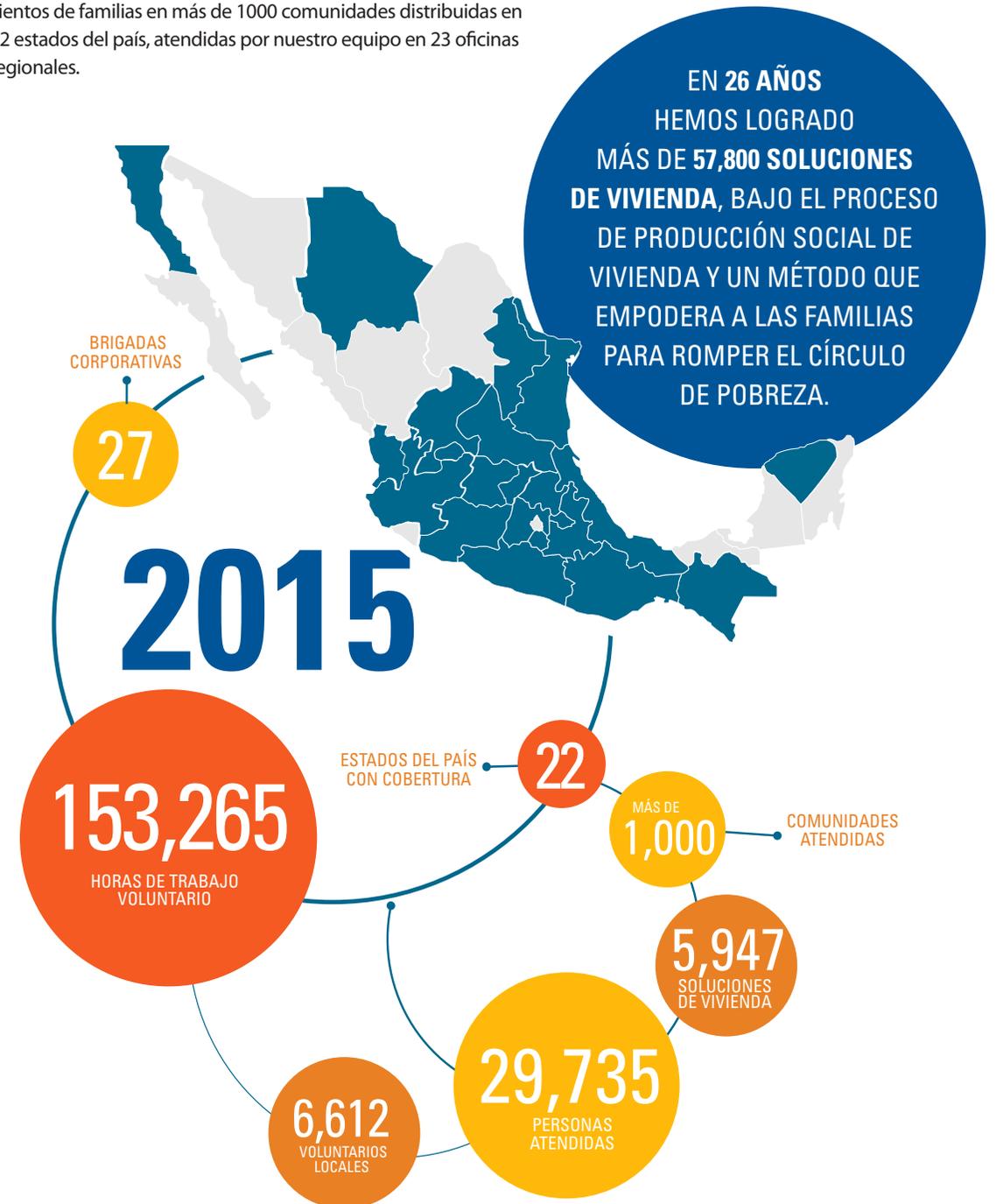
Contamos con el Nivel Óptimo en Institucionalidad y Transparencia acreditado por el Centro Mexicano para la Filantropía



**INSTITUCIONALIDAD  
Y TRANSPARENCIA**

#### TENEMOS LA COBERTURA MÁS GRANDE EN EL PAÍS

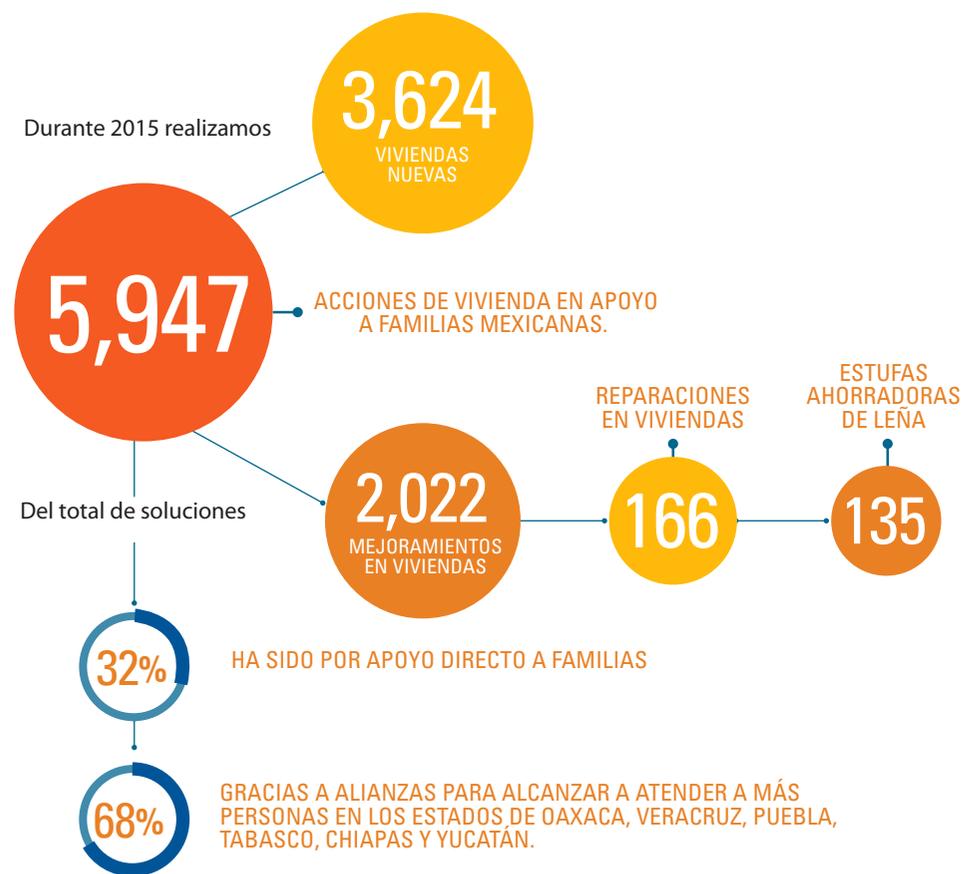
Somos la Organización de la Sociedad Civil (OSC) dedicada al tema de vivienda social con mayor cobertura en el país. Atendemos a cientos de familias en más de 1000 comunidades distribuidas en 22 estados del país, atendidas por nuestro equipo en 23 oficinas regionales.





# CONSTRUIMOS MEJORES HISTORIAS DE VIDA

**EN 2015 REALIZAMOS 5,947 ACCIONES DE VIVIENDA EN APOYO A FAMILIAS MEXICANAS.**



## BENEFICIARIOS POR GÉNERO



## BENEFICIARIOS POR INGRESO (SALARIOS MÍNIMOS)



El 91% de nuestros beneficiarios no son sujetos de crédito en otras instancias, pero debido al apoyo que brindamos en HPHM pueden tener acceso a la vivienda adecuada.

## TESTIMONIO

**“LO QUE PENSÉ CIMENTAR EN DICIEMBRE Y CONCLUIR EN UN LAPSO DE 10 A 15 AÑOS, LO PUDE REALIZAR EN DOS MESES Y ADEMÁS YA LO ESTOY HABITANDO”**

Mi nombre es Floriberto Abad Santiago y soy originario de Veracruz. Llegué a Ciudad Madero hace 12 años e inicialmente estuve viviendo mi primo. Después conocí a Cecilia Santiago, con quien tuve 2 hijos, y con la familia más amplia fue necesario irme a rentar aparte.

Conforme paso el tiempo nos nació la inquietud de hacernos de un patrimonio para nuestros hijos, por eso, haciendo uso de los ahorros compramos lámina galvanizada y madera para hacer lo que sería nuestro primer hogar. Año con año mi esposa y yo nos fijamos juntar nuestros aguinaldos para seguir construyendo nuestro hogar tal como lo habíamos soñado.

Un día, caminando a casa me platicaron del programa de Hábitat para la Humanidad y comentándolo con mi esposa decidimos acudir a las pláticas informativas y luego a los grupos de capacitación.

Yo estaba motivado con la construcción de nuestro hogar, así que invertí unos ahorros para hacerle unos acabados como el revoque y la pintura.

“Gracias Hábitat por ayudarnos a cumplir nuestro sueño, lo que pensé cimentar en diciembre y concluir en un lapso de 10 a 15 años, lo pude realizar en dos meses y además ya lo estoy habitando.”



*“Año con año mi esposa y yo nos fijamos juntar nuestros aguinaldos para seguir construyendo nuestro hogar tal como lo habíamos soñado”*

# RECONOCIMIENTO A NUESTROS LOGROS

## RECONOCIMIENTO AL IMPACTO Y COMPROMISO SOCIAL

El Instituto Nacional de Desarrollo Social (Indesol) nos entregó el reconocimiento al Impacto y Compromiso Social por el proyecto “Construyendo sustentabilidad de género y ambiental con la apropiación de estufas ahorradoras de leña en la comunidad de Caristay”, por el impacto logrado en las familias y en esa comunidad de Veracruz.



## PREMIO LAS 50 MÁS INNOVADORAS DEL SECTOR PÚBLICO

Fuimos reconocidos en el 2015 por la revista Innovation Week Magazine como una de las organizaciones que han logrado hacer de las tecnologías de la información un elemento estratégico para generar valor entre sus usuarios y optimizar sus procesos internos.



## SOMOS EL PRIMER LUGAR EN EJECUTAR SUBSIDIOS DE PSVA A NIVEL NACIONAL

EJECUTAMOS



De las 32 entidades financieras que recibieron subsidios por parte de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI) en 2015, nos ubicamos como la **primera Entidad Ejecutora a nivel nacional en cantidad de subsidios ejercidos bajo el esquema de autoproducción.**

**En 2015 ejercimos 5,537 subsidios para soluciones de vivienda: 3,624 (65%) se destinaron a casas, mientras que 1,913 (35%) a mejoramientos.**

**Somos una de las principales Entidades Ejecutoras de subsidio CONAVI, cubriendo un 22% del total de los subsidios a nivel nacional, sólo por debajo de Infonavit y Fovissste.**

Conjuntamente con Li Financiera, Tosepantomín, Cooperativa Acreimex e IVEY, **gestionamos el 56% de los subsidios destinados a la Producción Social de Vivienda Asistida en el país.** El 44% restante lo gestionan 27 Entidades Ejecutoras.

De 2008 a la fecha hemos gestionado





## DESARROLLAMOS CAPACIDADES PARA CRECER

**EN 2015 LLEGAMOS A 1,734 PERSONAS MEDIANTE LA CAPACITACIÓN EN NUESTRAS COMUNIDADES.**

A través de nuestro programa de capacitación brindamos a las familias herramientas para desarrollar procesos de gestión local de recursos, acciones de mejora en la comunidad, hábitos y prácticas que benefician la salud familiar, su contribución al reforzamiento del tejido social, administración de sus finanzas familiares, entre otras, con el fin de mejorar su calidad de vida.

EN **2015** LLEGAMOS A

**1,734**  
PERSONAS  
MEDIANTE LA  
CAPACITACIÓN  
EN NUESTRAS  
COMUNIDADES

### TALLERES

Como parte de nuestro programa de Fortalecimiento Comunitario desarrollamos talleres para ofrecer a las familias conocimientos y metodologías que apoyen y promuevan el desarrollo familiar y comunitario.

- **Taller “La Gestión Local de Recursos”** (Elotepec, Huatusco, Veracruz). Bajo la metodología de comités, se logró como resultado el acceso a agua a más personas de la localidad, la aplicación de recursos federales de mejora de caminos de la zona, y la administración autónoma de la gestión del agua.
- **Taller “Habitabilidad en comunidades de Nayarit”** (Nueva Esperanza, Las Varas, Compostela Nayarit)
- **Taller “Tenencia Segura del Suelo”** (Tequepexpan, Santa María del Oro, Nayarit)
- **Taller “Vivienda y Habitabilidad”** (Desarrollado en las siguientes oficinas regionales: Nayarit, Tijuana, Puebla, Los Tuxtlas, Guanajuato, Oaxaca Puerto, Oaxaca Ciudad, Chiapas).



# JUNTOS LOGRAMOS MÁS

• TRABAJAMOS EN ALIANZA PARA POTENCIAR RESULTADOS Y ATENDER A MÁS FAMILIAS

## PROYECTO ZACATECAS

En septiembre de 2015 firmamos con SEDESOL Zacatecas un convenio de colaboración, cuyo objetivo es gestionar subsidios federales y estatales para la construcción de viviendas, que benefician a familias zacatecanas de los municipios de Nochistlán, Villa González Ortega, Loreto y Juchipila.

Con esta alianza hemos logrado:



## PROYECTO TAMAULIPAS

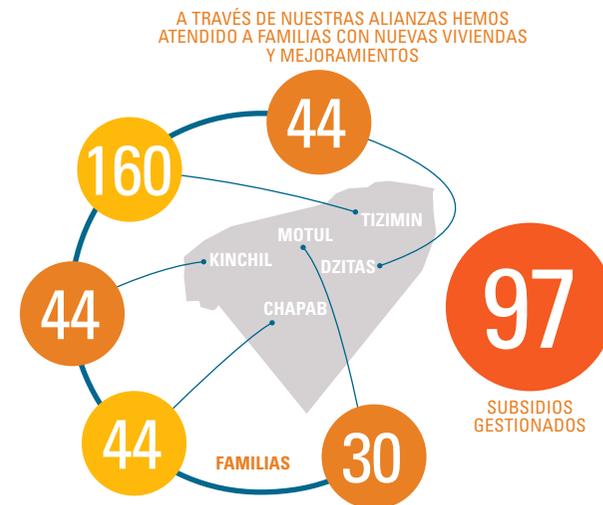
A raíz de la alianza con el Instituto Tamaulipeco de Vivienda y Urbanismo (ITAVU) establecimos como parte del Proyecto Tamaulipas 3 oficinas para atender a familias en los municipios de Ciudad Victoria, Ciudad Madero y Reynosa, además de nuestra oficina que atiende en Matamoros.



## PROYECTO YUCATÁN

Nacido de nuestra alianza con el Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán (IVEY), y debido a lo exitoso de nuestro método que ha sido replicado en la entidad, establecimos este proyecto enfocado a atender con vivienda a familias de la entidad.

Durante 2015 desarrollamos alianzas estratégicas con Residencias Dignas Mexicanas RDM, MIA y los municipios Kinchil, Tizimin, Chapab, Dzitas y Motul.



## PROYECTO TABASCO

En 2015 iniciamos trabajo en colaboración con la Secretaría de Desarrollo Social de Tabasco (SEDESOT) para ejecutar el programa "Casa Amiga".

Esta colaboración se realiza con recursos de subsidio estatal aportados por SEDESOT Tabasco y subsidio federal por parte de la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi), y el Grupo Mejoramiento Integral Asistido (MIA) colabora como Órgano Ejecutor de Obra (OEO).



Fotografía de las casas intervenidas con el proyecto "Edifica tu Hogar".

## TESTIMONIO

# “HEMOS LOGRADO CONVIVIR CON LA COMUNIDAD Y LAS PLÁTICAS QUE NOS HAN DADO NOS HAN REFORZADO EN LA VIDA”

Soy Eufemia Vázquez y tengo cincuenta y un años, junto con mi esposo y mis tres hijos trabajamos en el campo como jornaleros.

Antes vivíamos con mis papás, compartíamos una casa los siete. Ahora nos sentimos muy agusto porque ya vamos a tener un cuarto propio, mi esposo y yo, mis hijos y hasta mi nuera.

Nunca pudimos lograr una casa, y ahora ya estamos grandes y tenemos ese gusto de hacernos de una vivienda: “Gracias al apoyo de Hábitat para la Humanidad ya tenemos nuestra propia casa”

“Como familia estamos agradecidos con Hábitat; hemos logrado convivir con la comunidad y las pláticas que nos han dado nos han reforzado en la vida; hemos aprendido a ahorrar y a valorar nuestro trabajo, yo creo que lo estamos logrando”.

Invitamos a más gente a que se integre para hacer estas viviendas, que se unan a las brigadas de voluntarios apoyando a más personas con la construcción de sus viviendas.

¡Gracias a todos los que lo hacen posible!

“Hemos aprendido a ahorrar y a valorar nuestro trabajo, yo creo que lo estamos logrando”.

## PROYECTOS URBANOS

En este año desarrollamos los siguientes proyectos de construcción de vivienda urbana:

• Ejecutamos la etapa tercera y final del proyecto “Edifica tu hogar”, el cual forma parte del programa “Un solo San Pedro”, del municipio de San Pedro Garza García, en Nuevo León.

Los resultados de este proyecto han sido fruto de **3 años de trabajo**, desde el 2013, dividido en etapas en las cuales hemos realizado **diagnósticos**

**comunitarios, asesoría social y asesoría técnica.**

- En alianza con **Casa y Ciudad** atendimos a 66 familias en el proceso de mejoramiento y construcción de sus viviendas en la Ciudad de México.
- Con **Transformación Urbana Internacional** (TUI) firmamos un convenio de colaboración, para desarrollar el proyecto “Mejorando mi Casa” con familias de asentamientos en el Estado de México.

ATENDIMOS A FAMILIAS DE

15

COLONIAS CON:

15  
DIAGNÓSTICOS BARRIALES

CON LA PARTICIPACIÓN DE

500  
PERSONAS

180  
TALLERES IMPARTIDOS

CON LA PARTICIPACIÓN DE MÁS DE

1,000  
PERSONAS

1,062  
SOLUCIONES HABITACIONALES

LAS CUALES HAN BENEFICIADO A MÁS DE

5,300  
PERSONAS





LLAMAMOS A LA ACCIÓN  
**CONVOCAMOS A TODOS LOS SECTORES  
 DE LA SOCIEDAD A UNIRSE  
 POR UNA VIVIENDA ADECUADA  
 PARA TODOS.**

## 2º FORO LATINOAMERICANO Y DEL CARIBE DE VIVIENDA ADECUADA “VIVIENDA PARA LA VIDA”



Vivienda para la Vida  
 Monterrey, México, del 6 al 8 de Mayo 2015

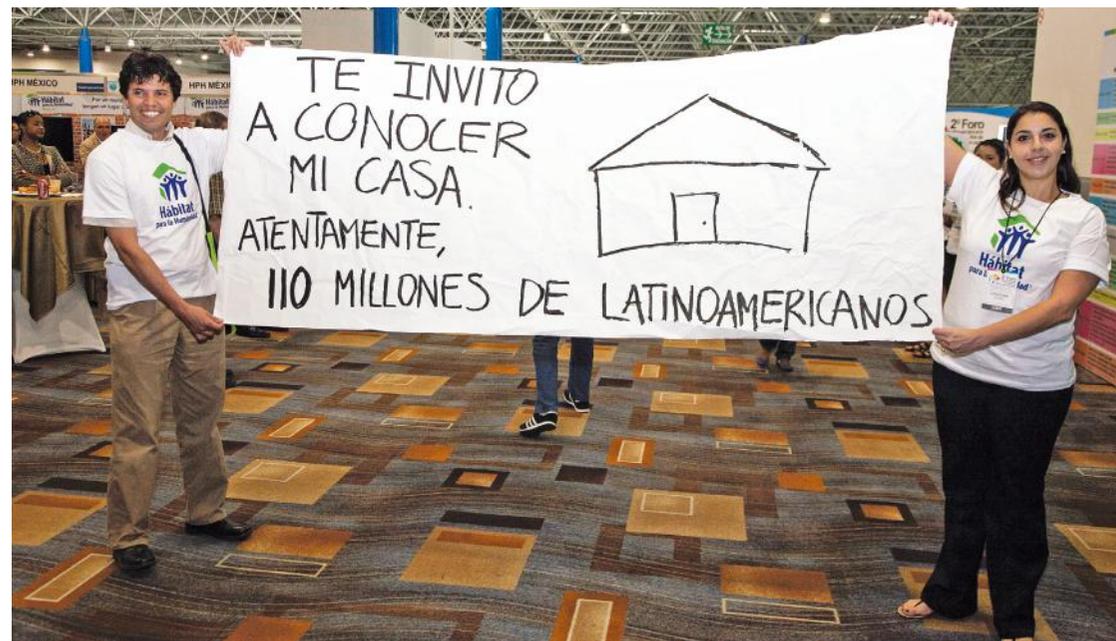


Fuimos organizadores y sede de la segunda edición de este evento internacional en el que se busca analizar y difundir la contribución de la vivienda adecuada a la construcción de ciudades incluyentes, sostenibles y prósperas, como soportes para la vida, la superación de la pobreza y el desarrollo nacional económico.

Realizado del **6 al 8 de mayo de 2015** en la ciudad de **Monterrey**, contó con el

aval de organizaciones reconocidas a nivel mundial como Hábitat para la Humanidad Internacional Región América Latina y el Caribe; la Federación Internacional de Sociedades de la Cruz Roja y de la Media Luna Roja; el Banco Interamericano de Desarrollo; la Coalición Internacional para el Hábitat y Cities Alliance, con la colaboración de la Oficina Regional para América Latina y del Caribe de ONU Habitat.

Tuvimos la presencia de representantes de gobiernos locales y nacionales, empresarios, academia, organismos multilaterales y de cooperación de toda la región.



### DECLARACIÓN DE LA PLATAFORMA MEXICANA POR EL DERECHO A LA CIUDAD Y EN DEFENSA DEL TERRITORIO

Participamos en la Plataforma conformada por organizaciones, movimientos sociales y académicos que en los últimos 50 años han trabajado en temas relacionados con el hábitat urbano y rural con una visión de derechos humanos; y han buscado reforzar temas de producción social del hábitat, defensa del territorio y derecho a la ciudad.

Con la Plataforma se pretende dar a conocer y respaldar iniciativas en temas de habitabilidad; incidir en las leyes y políticas relacionadas con el hábitat; denunciar el despojo de la población urbana y rural y la violación de sus derechos; ofrecer un espacio de articulación entre luchas rurales y urbanas y visibilizar las demandas de los movimientos que así lo deseen.

**Participantes:** Centro Operacional de Vivienda y Poblamiento A.C. (COPEVI), Coalición Internacional para el Hábitat,

Oficina para América Latina (HIC-AL), Cooperación Comunitaria A.C., Casa y Ciudad A.C., Hábitat para la Humanidad México, Techo México, INCIDE Social A.C., Movimiento Urbano Popular de la Convención Nacional Democrática (MUP-CND), Unión Popular Valle Gómez, Alianza Internacional de Habitantes (AIH), académic@s de la Maestría en Planeación y Políticas Metropolitanas la UAM- Azcapotzalco y académic@s de la Facultad de Arquitectura de la UNAM.

### JORNADA TRAVESÍAS 2015 POR EL DERECHO A LA VIVIENDA Y A LA CIUDAD

Con el objetivo sensibilizar a la población sobre la situación de la vivienda en México realizamos la Jornada Travesías 2015, en el marco del 2° Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda Adecuada, durante la cual desarrollamos acciones como:

- **Muro participativo** donde los asistentes respondieron a preguntas abiertas sobre temas de vivienda, el hábitat, y la ciudad.
- **World Café** realizado con jóvenes que conversaron sobre "¿Cómo vivo la ciudad?", y los temas: invisibilización, asentamientos humanos precarios, derecho a la ciudad y derecho a la vivienda.
- **Pasaporte por el derecho a la vivienda saludable y sostenible**, recorrido por viviendas precarias levantadas por voluntarios de universidades locales, donde se pudieron apreciar y vivenciar las condiciones en las que viven millones de familias en América.
- **Vagar TV** actividad en la cual un grupo de jóvenes tomaron testimonios sobre distintos temas que viven los habitantes de la ciudad.

En los últimos

**50** AÑOS HAN TRABAJADO EN TEMAS RELACIONADOS CON EL HÁBITAT URBANO Y RURAL





# APOYAMOS A LAS MUJERES QUE MUEVEN AL MUNDO

• MULTIPLICAMOS IMPACTO AL ATENDER A FAMILIAS ENCABEZADAS POR MUJERES

Con nuestro programa Mujeres Moviendo al Mundo atendemos desde 2008 a familias particularmente encabezadas por mujeres, quienes viven en condiciones vulnerables de marginación y pobreza y forman uno de los sectores más desprotegidos de nuestra sociedad.

El 17 de octubre de 2015 realizamos **la 3ra edición de este evento en el que logramos:**



## BRIGADA ROSA

Es nuestro evento de voluntariado corporativo que convoca a diversas empresas a unirse en un mismo lugar, para apoyar a familias encabezadas por mujeres, a fin de que puedan contar con una vivienda adecuada y logren empoderarse para alcanzar mejores condiciones de vida.

**Brigada Rosa es un reconocimiento a todas las jefas de familia, quienes son el pilar de sus casas y agentes de cambio en su comunidad.**

Las empresas patrocinadoras y participantes con voluntariado corporativo fueron: Schneider Electric, Scotiabank, Kuo, Credit Suisse, FedEx, Faurecia, Lend Lease, BNP Paribas.



# CUIDAMOS LA SALUD DE LAS FAMILIAS

• LA SALUD EMPIEZA EN CASA. CONSTRUIMOS 244 ESTUFAS AHORRADORAS DE LEÑA

**Desde 2010 hemos construido 1,615 estufas ahorradoras de leña.**

Como parte de las acciones por mejorar la salud de las familias a través de la vivienda, hemos desarrollado el Programa de Estufas Ahorradoras de Leña, el cual busca sustituir el uso de fogones tradicionales para reducir el contacto con el humo de leña, además de promover el cuidado del medio ambiente. Con el modelo de intervención generamos capacidades técnicas en mujeres y hombres interesados en replicar el proyecto en más

comunidades, creando capacidades y fuentes de empleo localmente.

Este año atendimos a **las comunidades Chijol y Tejamanil**, en Veracruz.

**Construimos 244 estufas** ahorradoras de leña, **beneficiando directamente a 1,220 personas** con una vivienda libre de humo, **e indirectamente a 2,240 personas**, entre comunidades que reducen la tala de árboles y protegen el ecosistema local, albañiles con trabajo temporal y proveedores de materiales locales.

DESDE 2010 HEMOS CONSTRUIDO

1,615

ESTUFAS AHORRADORAS DE LEÑA

DURANTE 2015 SE CONSTRUYERON

244

ESTUFAS

1,220

BENEFICIARIOS DIRECTOS

2,240

BENEFICIARIOS INDIRECTOS

# JORNADA DE CONSTRUCCIÓN CON CONAVI

En el mes de julio realizamos una jornada de construcción con personal de la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI), contribuyendo a que los colaboradores de la dependencia federal conozcan de cerca la realidad de las familias a las que se atiende en el tema de vivienda, y para sensibilizar al personal en el proceso e impacto de la Producción Social de Vivienda en la vida de las personas y el

desarrollo de sus comunidades. Los voluntarios apoyaron a familias de Puebla en la construcción de 3 viviendas junto con integrantes de la comunidad, lo que abrió la oportunidad para que los integrantes de CONAVI convivieran con las personas y conocieran sus historias, su modo de vida y el impacto que su trabajo y el desarrollo de políticas inclusivas de vivienda logra en la sociedad.



## VOLUNTARIOS CONSTRUYENDO UN LUGAR ADECUADO PARA TODOS

EN  
**2015**  
HAN SIDO

**6,612**  
VOLUNTARIOS  
QUE HAN PUESTO  
EL CORAZÓN  
PARA HACER LA  
DIFERENCIA.

Las personas que dedican tiempo, esfuerzo, recursos y su voluntad para hacer algo por alguien más, son

quienes dejan huella y hacen que los cambios sociales se construyan y que la vida de miles de familias mejoren, construyendo presentes mejores y futuros prometedores.

Agradecemos a todas las personas que se han sumado para que en este mundo todos tengan un lugar adecuado para vivir.

### VOLUNTARIADO CORPORATIVO

Contamos con uno de programas más fuertes en voluntariado corporativo, a través del cual voluntarios convocados por empresas ponen en práctica su Responsabilidad Social Empresarial (RSE) para transformar vidas, apoyar a las comunidades y mostrar a su personal la capacidad que tienen para impactar otras vidas, además de construir mejores relaciones laborales al fortalecer el trabajo en equipo.



Empresas participantes



\*Equivalente económico en Salario Mínimo Vigente durante 2015 (\$66.45 MXN) \$1,183,549 MXN

### VOLUNTARIADO NACIONAL

Agradecemos a los voluntarios de comunidades, escuelas, iglesias, ciudadanos solidarios, estudiantes, profesionistas, a todos aquellos que se han sumado para cambiar vidas.



El trabajo de voluntariado se desarrolla a través del apoyo en:



\*Equivalente económico en Salario Mínimo Vigente durante 2015 (\$66.45 MXN) \$1,183,549 MXN  
 Informe Anual 2015



### VOLUNTARIADO INTERNACIONAL

A través del programa de voluntariado internacional, llamado Aldea Global, brindamos a personas de otros países la oportunidad de viajar y vivir la experiencia de construir viviendas adecuadas para familias en necesidad, conociendo realidades, culturas y conviviendo con personas que los reciben con los brazos abiertos.

En el 2015 tuvimos el apoyo de



## TESTIMONIO

# “TÚ CORAZÓN SE LLENA Y TERMINAS GANANDO ALEGRÍAS Y SATISFACCIONES QUE NO SE PUEDEN COMPARAR CON NADA”

Soy Cristina Álvarez, arquitecta en una gerenciera de proyectos de construcción y estoy encantada de participar en el programa de voluntariado corporativo de Hábitat para la Humanidad México.

Es una gran alegría poder dar un pedacito de mi tiempo para construir un hogar. Es emocionante trabajar unas pocas horas y darte cuenta que generas mucha alegría y felicidad en las familias a las que apoyas.

Esta experiencia como voluntaria me hace valorar lo mucho que tengo en casa; puedo ver cada pequeño detalle de mi vida cotidiana y me ayuda a dejar de hacer juicios anticipados, a entender la vida de otras personas y sobre todo a saber que puedo ser ayuda para alguien.

“Son estas experiencias donde uno se lleva más de lo que da; tú corazón se llena y terminas ganando alegrías y satisfacciones que no se pueden comparar con nada”.



## TRABAJAMOS EN REDES PARA POTENCIAR IMPACTO

• UNIDOS SOMOS FUERTES.

### RED DE PRODUCCIÓN SOCIAL DE VIVIENDA

Somos parte de la Red de PSV que reúne a las organizaciones dedicadas al acceso a la vivienda para familias de bajos ingresos en el país a través del método de Producción Social de Vivienda, en el que la casa se ve como un derecho y no como un producto comercial.

En el año la Red PSV ha sostenido reuniones mensuales con representantes de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (Sedatu) con el objetivo de abrir la participación en los diferentes esquemas de subsidio, y para formar el Comité de Producción Social de Vivienda que liderea la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi).

### RED PARA EL DESARROLLO COMUNITARIO (REDESCOM)

Formamos parte de la REDESCOM, red de organizaciones de sociedad civil que promueve el desarrollo comunitario a través de la incidencia en políticas públicas, generando vínculos

de colaboración y fortalecimiento entre las comunidades, organizaciones y gobierno.

Nuestras aportaciones a la REDESCOM

- Participación en la generación de contenidos conceptuales y metodológicos.
- Participación en el 2do Encuentro Compartiendo Ideas (24 de septiembre, Ciudad de México).

Otras organizaciones que forman parte de esta Red: Acciones para el Desarrollo Comunitario (ADECO), México Sustentable / Fundación para el Desarrollo Sustentable, Fondo para la Paz, Fundación Kaluz, Fundación Tarahumara, Investigación, Organización y Acción Comunitaria, Altépetl, Laboratorio Social, TECHO México y Proyecto Hambre.

### SOMOS PARTE DE LA PLATAFORMA NACIONAL DE ACCIÓN VOLUNTARIA

Durante el 2015 participamos en las reuniones definitorias para formar la Plataforma Nacional de Acción Voluntaria (Planavol), la cual es un esfuerzo de diversas instituciones en México unidas para impulsar y promover la acción voluntaria en el país.

En el mes de diciembre participamos en el evento Fiesta 5D, realizado en la explanada de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), con motivo del Día Internacional del Voluntariado. La jornada convocó a los asistentes a unirse a alguno de los programas de voluntariado de las organizaciones convocadas.

# ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

## NUESTROS ALIADOS

• GRACIAS A TODOS LOS QUE SUMAN FUERZAS Y RECURSOS PARA ATENDER A MÁS FAMILIAS.

### ALIADOS NACIONALES

Hemos contado con el apoyo de empresas, fundaciones e instituciones públicas y privadas que se han sumado a nosotros para beneficiar a más personas con vivienda adecuada.

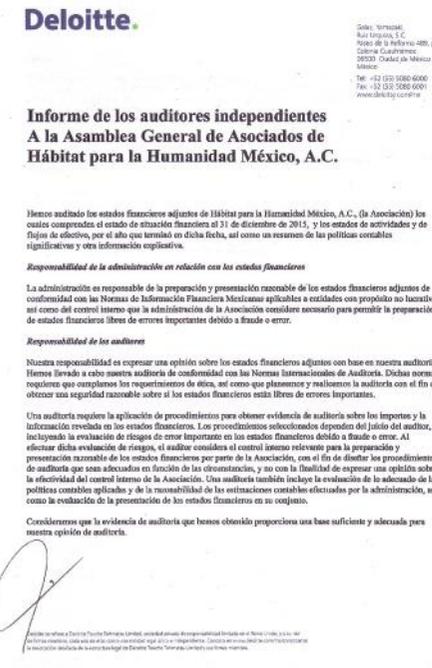


### ALIADOS INTERNACIONALES

Agradecemos a nuestros aliados internacionales que se suman con aportaciones para alcanzar a mejorar la calidad de vida de más familias mexicanas.

HFH: Arkansas City, Florence, Glens Falls Area, Golden Crescent, Santa Cruz County, Chowan-Perquimans, Mcpherson Area, Newburgh, Fort Worth Area, Itasca County, Wenatchee Area, Wolf River, Winona-Fillmore Counties, Eastern Bighorns, Fox Cities Area, Fresno Inc., Guadalupe Valley, Trinity, North St. Louis County, Tucson Inc., Santa Fe Inc. y Jon Volponi.

Estas aportaciones han sido aplicadas con familias de: Puebla, Guanajuato, Baja California, Nuevo León, Bustillos, Veracruz, Oaxaca, Guerrero, Chiapas, Aguascalientes, Nayarit y Chihuahua.



### HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD MÉXICO, A.C. ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA Y PATRIMONIO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014 (EN PESOS)

ACTIVO	2015	2014
<b>ACTIVOS CIRCULANTES:</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 166,477,674	\$ 77,479,082
Cuentas por cobrar	4,110,136	-
Donativos por recibir de Habitat for Humanity International	5,269,409	-
Documentos por cobrar- porción circulante	4,391,310	580,002
Otras cuentas por cobrar	1,735,238	595,606
Inventario	77,752	397,441
<b>Total del activo circulante</b>	<b>182,060,919</b>	<b>79,052,131</b>
Documentos por cobrar	67,032,364	104,667,803
Inmuebles y equipo, neto	10,281,190	11,351,115
Otros activos	1,065,064	1,853,102
<b>Total activo</b>	<b>\$ 260,439,537</b>	<b>\$ 196,924,151</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>		
<b>Pasivo circulante:</b>		
Cuentas por pagar a terceros	\$ 3,955,761	\$ 3,456,861
Alianzas estratégicas	67,852,736	1,674,590
Subsidios CONAVI por aplicar	4,974,646	5,126,805
Aportaciones iniciales de acreditados	6,638,400	8,107,431
Impuestos y contribuciones por pagar	2,152,006	1,626,880
Impuesto Sobre la Renta	101,665	211,477
Provisión fondo de desastres	-	3,488,450
<b>Total del pasivo circulante</b>	<b>85,675,214</b>	<b>23,692,494</b>
<b>Pasivo a Largo Plazo:</b>		
Beneficiosa los empleados	5,624,858	2,150,571
<b>Total del pasivo</b>	<b>91,300,072</b>	<b>25,843,065</b>
<b>Patrimonio</b>		
Aumento al patrimonio, no restringido, de ejercicios anteriores	171,081,086	212,334,585
Aumento al patrimonio, no restringido, del ejercicio	(1,941,621)	(41,253,499)
<b>Total patrimonio</b>	<b>169,139,465</b>	<b>171,081,086</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$ 260,439,537</b>	<b>\$ 196,924,151</b>
<b>CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NO RESTRINGIDO:</b>		
<b>Ingresos:</b>		
Contribuciones locales y extranjeras	\$ 125,545,488	\$ 25,729,067
Donativos en especie	3,280,272	17,711
Cobros de recuperaciones	5,234,375	6,431,153
Rendimientos sobre equivalentes de efectivo	1,757,235	2,216,298
Fluctuación cambiaria	478,491	-
Otros ingresos	18,629,649	2,971,469
<b>Total de ingresos</b>	<b>154,925,510</b>	<b>37,365,698</b>
<b>Gastos:</b>		
Aplicación de aportaciones	67,381,554	17,368,211
Generales	49,451,107	25,005,645
Personal administrativo y afiliados	39,346,514	36,008,279
Gastos financieros	586,291	25,590
Impuestos al remanente distributable	101,665	211,477
<b>Total de gastos</b>	<b>156,867,131</b>	<b>78,619,197</b>
Cambios netos en patrimonio no restringido	(1,941,621)	(41,253,499)
Patrimonio inicial	171,081,081	212,334,585
<b>Patrimonio no restringido final</b>	<b>\$ 169,139,465</b>	<b>\$ 171,081,086</b>
<b>Actividades de operación:</b>		
Recursos generados (utilizados) por la operación	\$ (1,941,621)	\$ (41,253,499)
Partidas relacionadas con actividades de operación	1,092,448	2,460,634
<b>Depreciación y amortización</b>	<b>(849,173)</b>	<b>(38,792,865)</b>
<b>Disminución (aumento) en:</b>		
Cuentas por cobrar	\$ 34,684,499	\$ 29,793,546
Cuenta por cobrar MIA	(4,110,136)	-
Cuenta por cobrar parte relacionada- Habitat For Humanity	(5,269,409)	-
Inventario	320,290	8,021,996
Otros activos	(788,038)	385,288
Cuentas por pagar a terceros	498,900	11,399,644
Cuentas por pagar alianzas estratégicas	66,178,146	-
Cuentas por subsidio CONAVI	(152,159)	-
Cuentas por pagar ahorros	(1,469,031)	(1,154,251)
Impuestos y contribuciones	626,791	(208,587)
Provisión de fondo de desastres	(3,488,450)	-
Beneficios a los empleados	3,474,286	209,880
Impuestos al remanente distributable pagados	(211,477)	(192,437)
Flujos netos de efectivo generados en actividades de operación	89,021,117	9,462,214
<b>Actividades de inversión:</b>		
Adquisición de Inmuebles, Maquinaria y equipo	(22,525)	(421,743)
Flujos netos de efectivo generados en actividades de inversión	(22,525)	(421,743)
Aumento en efectivo y equivalentes de efectivo	88,998,592	9,040,471
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	77,479,082	68,438,611
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio</b>	<b>\$ 166,477,674</b>	<b>\$ 77,479,082</b>

## CONSEJO DIRECTIVO NACIONAL

Sabás Cruz García  
*Presidente*

Elena Tamés Cornish  
*Vicepresidente*

Ariel Cano Cuevas  
*Tesorero*

Noemí Stolarski Rosenthal  
*Secretaria*

Elizabeth Páez González  
*Vocal*

José Guillermo Montoya Castillo  
*Vocal*

Lacmi Rodríguez Amaya  
*Vocal*

José Manuel Gutiérrez Juvera  
*Vocal*

Elsa García Peña  
*Vocal*

María Teresa Maldonado Ballesteros  
*Comisión de Vigilancia y Ética*

Alejandro Martínez Cerros  
*Comisión de Vigilancia y Ética*

## ASAMBLEA

Josué Mejía Sandoval  
José de Jesús Morales Torres  
Alejandro Mauricio Navalón Maldonado  
José Guillermo Montoya Castillo  
Micaela Padilla Barreda  
Enrique Ortiz Flores  
José Genaro de Jesús Segura Silva  
Claudia Acuña Fernández  
María Teresa Maldonado Ballesteros  
Elena Virginia Vicenta Solís Pérez  
Consuelo de Lourdes Castro Salinas  
Serafín Estanislao Escamilla Barrera  
Sabás Cruz García  
Elizabeth Páez González  
Eraclio Rodríguez Gómez

Federico Anaya Gayardo  
Josefina de la Torre Borbón  
Alejandro Martínez Cerros  
Jesús Rodolfo Rodríguez Carranza  
Juliana David Mendoza  
José Luis Torres Villanueva  
Saúl Atanasio Roque Morales  
Elena Tamés Cornish  
José Bulmaro González García  
Noemí Stolarski Rosenthal  
Ariel Cano Cuevas  
Lacmi Rodríguez Amaya  
José Manuel Gutiérrez Juvera  
Elsa García Peña

## NUESTROS COLABORADORES DURANTE EL 2015

Sonia Leticia Aguillón Flores • Mahara Gabriela Aguirre Gómez • María Del Carmen Alanis López • Álvaro Antonio Alarcón Tabares • Nery Janeth Alcocer Flores • Oscar Manuel Alvarado Madrazo • Judith Arenas Medina • Abundio Luis Armenta Fraire • Jefhry Jahazeel Ávila Reconco • Montserrat Balderas Meléndez • Mónica Balmori García • Antonio Becerra Flores • Ricardo Iván Becerra Madrid • Francisco Javier Bernal Juárez • Omar Bonilla Esteban • Luisa Sofía Buerba García • José Francisco Cajero Delgadillo • Francisco Javier Cancino Pérez • Jesus Humberto Cantú Palomares • Pablo Castañeda Peña • Laura Miriam Castañon Becerril • José Federico Castillo Aragón • Lorena Castillo Terrones • María Elena Chávez Villeda • Claudia Araceli Cobo Martínez • Ricardo Córdova Reyes • Silvia Córdova Torruco • Samantha Cruz Colín • Cristina Javiera Cruz Martínez • Paulo Cesar Cu Mena • Miguel Ángel Dávila Escalona • Fernando Eurístides De La Cruz Carrillo • Anahí Del Ángel Peña • María De Lourdes Díaz Ochoa • Marie Sonia Djemali • María Isabel Elizalde Vivanco • Martha Isabel Espinosa Saavedra • Eder Arturo Estrada Elizondo • Elizabeth Estrada Flores • Héctor Manuel Fabregat Paredes • Elvira Flores Barriga • Margarita Flores González • Patricia Flores Méndez • Enrique Flores Moreno • Oscar Rene Flores Ordoñez • Candelario Flores Villanueva • Crescenciano García García • Lourdes Jesus Garduño Cansino • Bibiana Garmendia Félix • Gabriel Gómez Faustino • Ricardo Gonzaga Pánfilo • Crisanto González Carrillo • Jerónimo González Jacinto • María Luisa González Medina • Imelda González Téllez • Mirna Del Carmen González Y González • Rosa Ema Grajeda Avitia • Wendy Jannet Gutiérrez Hernández • Gustavo Gutiérrez Lee • Felipe De Jesus Hernández Hernández • Arturo Hernández Ortega • Juan Francisco Hernández Zúñiga • Alma Angelina Herrera Corral • Ana Laura Herrera Fernández • Verónica Del Rocio Herrera Macías • Guadalupe Herrera Soto • Alicia Jerónimo García • Anali Jiménez Vejar • Ulices León Martínez • Elvira Leyva Lozano • Ana María De Jesus Licono Vargas • María Isabel López López • Rodolfo Isai López Pérez • Yazmin Luna Contreras • Ana Laura Martínez Bueno • Ricardo Martínez Hernández • Erika Martínez Santiago • Esteban Martínez Torre • Yadira Martínez Torres • Sara Martínez Vela • Adrián Alfredo Medina Castillo • Areli Mendoza Contreras • Luis Humberto Mendoza Molina • Juana Berenice Mendoza Pérez • Ramiro de Jesús Millán González • Rubén Monroy Sánchez • Luis Fernando Montoya Monreal • Amada Alicia Morales Pérez • Marco Antonio Morales Santiago • Yohali Moreno Uribe • Roberto Ojeda García • José Orsuna Rosas • Guillermo Pantoja Aguilar • Abigail Peña Vallejo • Hiram Adrián Pérez Jiménez • José Luis Pérez Ochoa • Beatriz Pérez Ramírez • Yaser Fernando Pineda Reveles • Adriana Piñal Moreno • Sergio Potrero González • Ernesto Quezada Serrano • Juan Manuel Ramírez Marín • Raquel Ramírez Onofre • Gladys Ramona Ramírez Salazar • Rogelio Ramos Lupercio • Luz Rebeca Razon Gómez • Aida Rey Muñoz • Susana Reyes Contreras • Marisol Reyes Gutiérrez • José Alejandro Rico Santiago • Mario Alberto Rivera Contreras • Janeth Guadalupe Robles Corral • Miguel Ernesto Rodríguez Báez • Yuridia Yanet Rodríguez Chávez • Alba Luz Rodríguez Saldaña • Selene Rosales Macuitl • Giovanna Del Carmen Rosas Martínez • Flor Leticia Ruiz Saldívar • Armando Sainos Díaz • Belzabeth Leonila Sainz Corte • Juan Carlos Salazar Esparza • Agustina Sanchez Andrade • Bulmaro Sánchez Jiménez • Adriana Santillán Villalobos • Sebastián Sántiz Hernández • Elizabeth Santos Cruz • David Emmanuel Sayas Valdez • Armando Segovia Liga • María Milagros Sifuentes Anaya • María Guadalupe Soria Osorio • Aranzazú Gabriela Tapia Sánchez • Cayetano Torres Gurrola • Carlos Domingo Ugalde López • Martha Patricia Valadez Sosa • María Valdez Rodríguez • Mónica Vargas Figueroa • Fanny Asunción Vásquez Vilchez • Martimiana Velasco Ramírez • José De Jesus Velázquez Borja • Erika Villanueva González • Raquel Villanueva Reyes • Dulce Cristina Viveros Bustamant • Jesus Geovani Závala Huergo • Eduardo Zepeda Estrada • Víctor Iván Zúñiga Córdova

Únete y haz posible el cambio de vida de familias mexicanas,  
combatiendo la pobreza a través de la vivienda adecuada  
Con tu donativo cambias vidas

**Banamex**

Cta 844-2230138

Clabe interbancaria 0021 800 844 2230 1386

donativos@habitatmexico.org

Tel. 55190013 ext. 129



INSTITUCIONALIDAD  
Y TRANSPARENCIA

Tus donativos son deducibles de impuestos  
**Tú lo haces posible,**

Todo empieza en  
**Casa**



*"Un hogar es más que  
la suma de los elementos  
materiales que lo componen:  
es un almacén de recuerdos,  
un archivo, un guardián  
de todo lo que ha sucedido  
dentro de sus límites."*

Kate Morton, escritora

Informe Anual 2015

En promedio, una familia sin apoyo financiero se tarda  
20 años en construir su vivienda



Con nuestro programa una familia termina, en promedio,  
la capacitación y construcción de su vivienda entre 6 meses a 1 año



Av. Xola 162,  
Colonia Álamos,  
Delegación Benito Juárez,  
México D.F.,  
C.P. 03400

✉ [info@habitatmexico.org](mailto:info@habitatmexico.org)

🐦 [@HabitatMexico](https://twitter.com/HabitatMexico)

📘 [/HabitatMexico](https://www.facebook.com/HabitatMexico)

[www.habitatmexico.org](http://www.habitatmexico.org)

Todo empieza en  
**Casa**