



Informe Anual 2016

**TODO HOGAR
NECESITA UNA
CASA PARA VIVIR**

Transformando historias desde 1989



***“Nos ganamos la vida con lo que recibimos,
pero hacemos la vida con lo que damos.”***

John Maxwell.

Carta del Director

Pugnar porque *“todo hogar necesita una casa para vivir”* fue tema que nos inspiró durante este 2016. Mantener esta temática fue desafiante ya que iniciamos el año con grandes sobresaltos, desde el segundo día del primer mes con la noticia del asesinato de la presidenta municipal de Temixco, Mor., y que se extendió a eventos similares en otras municipalidades; y continuamos con otros acontecimientos impactantes como la volatilidad de los precios del petróleo, el Brexit, las elecciones presidenciales en los Estados Unidos o el retiro de las organizaciones que integraban el núcleo de la sociedad civil del Secretariado Técnico de la Alianza para el Gobierno Abierto (AGA) de la Mesa de Diálogo de la construcción del Plan de Acción 2016-2018 debido a que no se contaba con las libertades personales constitucionales ni la protección de la privacidad de las y los participantes. Y la lista de sobresaltos y retos podría continuar, pero ninguno de ellos fue capaz de hacernos desistir de trabajar para que todo hogar tuviese una casa para vivir.

Bien decía el ingenioso hidalgo Don Quijote de la Mancha, “dad crédito a las obras y no a las palabras”.



“Lo que presentamos en este informe son esfuerzos compartidos, no acciones aisladas de una organización sino la voluntad colectiva de invaluable donantes, individuos, empresas privadas, dependencias gubernamentales, fundaciones, organizaciones de la sociedad civil y tantos otros actores comprometidos”

Por ello quisiera invitarles a recorrer en la lectura de las páginas del presente informe anual de resultados de este año. En él encontrarán la semblanza de nuestra organización que continúa reinventándose –habiendo alcanzado los 27 años de labor- para seguir en pos de la visión y misión que nos guían. Obviamente esto no sería posible sin la colaboración de gran cantidad de voluntarias y voluntarios, como las y los lectores que nos honran al revisar el presente informe, lo cual nos hizo acreedores al “Premio Compartir 2016” en la categoría de “Fomento al Voluntariado” por sumar el trabajo y talento de 5,198 voluntarios (comunitarios, juveniles, corporativos nacionales e internacionales, Aldea Global).

Las **4,453 acciones de vivienda que realizamos en el año en favor de más de 22,265 personas**, sumadas a las otras acciones de nuestra historia, nos permitieron contabilizar más de **61,000 soluciones de vivienda al cierre del año!** Y aunque sabemos que la oportunidad de acceder a una vivienda adecuada genera una mejora significativa en la calidad de vida de las familias, en Hábitat para la Humanidad México nos satisface enormemente acompañar los procesos constructivos con los educativos que promueven vínculos de solidaridad y subsidiaridad en las comunidades. De aquí que **la impartición de cerca de 1,200 talleres que atendió aproximadamente de 5,400 personas**, es toral para nuestra misión, más aún cuando éstos involucran a mujeres en mayor porcentaje, pero que también incorpora a personas con discapacidad motriz o a quienes sufrieron la pérdida de su vivienda por desastres naturales. Como verán, **en 2016 logramos proveer 58 viviendas para familias con alguno de sus miembros con discapacidad motriz en Tamaulipas y ofrecer 20 palafitos a familias en Tabasco.**

Hacer que el tema de la vivienda sea un asunto de conciencia y acción, ha llevado a la organización a participar e incidir en y a través de distintos foros y reuniones de trabajo en el ámbito global, como parte de los actores de la Conferencia de las Naciones Unidas sobre Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible, Hábitat III (Quito, Ecuador); pero también nacional como miembros activos de la Red de Productores Sociales de Vivienda Asistida (PSVA), el Consejo de Vivienda Verde Sustentable (CONVIVES), la Comisión de Vivienda y Desarrollo Urbano de la COPARMEX, la Plataforma Mexicana por el Derecho a la Ciudad y en Defensa del Territorio, así como en el espacio de participación para el seguimiento de la Agenda 2030. Concluir un año pleno de sobresaltos fue gracias a los apoyos, colaboración y alianzas que Hábitat para la Humanidad México ha venido cultivando durante años. Porque lo que presentamos en este informe son esfuerzos compartidos, no acciones aisladas de una organización sino la voluntad colectiva de invaluable donantes, individuos, empresas privadas con responsabilidad social, Organismos Estatales de Vivienda (OREVIS) u otras dependencias gubernamentales a nivel estatal o municipal, la Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI), Fundaciones, socios de la Red Global de Hábitat para la Humanidad Internacional, Organizaciones de la Sociedad Civil y tantos otros actores comprometidos a sumarse a la causa de que *“todo hogar necesita una casa para vivir”*.

**SOMOS HÁBITAT PARA
LA HUMANIDAD MÉXICO**



**27 años
de construir
mejores historias
de vida**

En Hábitat para la Humanidad México, A.C., promovemos el reconocimiento de la vivienda como un derecho humano fundamental, desarrollamos comunidades, movilizamos recursos públicos y privados y convocamos a voluntarios y aliados para hacer posible el acceso a viviendas adecuadas a familias de bajos recursos económicos.

Nuestra Visión:

Un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir.

Nuestra Misión:

Hábitat para la Humanidad convoca a la gente para construir viviendas, comunidades y esperanza, y así mostrar el amor de Dios en acción.

Principios de la Misión

- Demostrar el amor de Jesucristo.
- Enfocarse en la vivienda.
- Abogar por viviendas adecuadas.
- Promover la dignidad y la esperanza.
- Apoyar un desarrollo comunitario transformador y sostenible.

Somos confiables y transparentes.

Contamos con un Nivel Óptimo en Institucionalidad y Transparencia, acreditado por el Centro Mexicano para la Filantropía.



**INSTITUCIONALIDAD
Y TRANSPARENCIA**

Cemefi

Somos la organización social en materia de vivienda con mayor cobertura en el país.

Atendemos a familias en 24 estados del país, con nuestro equipo de profesionales en 22 oficinas regionales.



En 2016 realizamos
4,453 acciones
de vivienda
en apoyo a familias
que viven en México



**CONSTRUIMOS MEJORES
HISTORIAS DE VIDA**

Testimonio

“Vayil la naki ta xamital na, laj-un ta te ts’akalto ja li’ne.

Lek ono’ox m ata xamite, pe ja jun to yutil m ata semento xa kuni nae, mi yak’ voe’, ak’omi mi xchopet ma voe’ mu xkaitik, li ta lamina to j-eno’on xbak’. Mu xak’ vaykutik. Eno’ox xbak’, to jsik ta bayobinel, mu xa xkolaj ma k’ucha’al jan ba’al xa lie.

Jun yonton, alak’ sba xi, ep to kiltik, pe ta sk’ot ta tojel kuntik jano’ox koyal li Habitat la skoltaotik, jujutim ta jtoy li jnae k’unk’un ta jas li tak’in sevnta ta jtoje, yu’un tsots ta tael li takine, mi la jach’amun ta yane ta xmuy sjol, li Habiatate jujutim ta jtoy yu’un, jun kontonkutik xchiuk kuts’kale ja no’ox snaoj Riox k’u sajilel kuxlejaltik, ja no’ox li muk’ul Rioxe snaoj k’u sjalil yak’oj jkuxlejalkutik xchiuk li kajnile, li jnich’nabe, kolabalik ta jmek li tal abuloanunkutike, jun konton, jun yonton li kanjnile xchiuk li jchi’iltake, pe ts-jak’ik kusi la but la ta la nae xutikun, ja jech lie xkut, jak’bik Habitat xkut, jechuk tey ta jakutik xutikun.”

Julia Pérez, 45 años
Testimonio en Lengua Tsołtsil
(La Candelaria, Chiapas)

“Primero vivimos en una casa de adobe, luego en una de madera y ahora en esta de materiales.

Mi nueva casa es mejor, cuando llueve y cae mucha agua no se siente nada. Antes la casa de lámina hacía mucho ruido y no nos dejaba dormir y en la de madera se sentía muy fuerte el frío y tampoco descansábamos. Ahora estoy muy contenta en mi casa de materiales, está muy bonita, ya hasta vivimos en ella. Gracias a Hábitat que nos echó la mano con el financiamiento, fue una gran ayuda. Mi esposo, mis hijos y yo estamos contentos aquí. Únicamente Dios sabe la vida de cada uno de nosotros, yo estoy contenta con mi esposo. Mis amigos nos preguntan cómo logramos hacer nuestra casa, ellos también quieren una para sus familias. Yo les digo que se acerquen a Hábitat y pregunten.”

Julia Pérez, 45 años
Testimonio traducido al Español



Durante 2016 mejoramos la calidad de vida de más de



Realizamos 4,453 acciones



3,637 Viviendas nuevas



177 Reparaciones en viviendas



305 Mejoramientos en viviendas



334 Estufas ahorradoras de leña

De nuestros BENEFICIARIOS:



58% son mujeres



42% son hombres

3.6% tienen ingresos entre 0-1 SM



2.2% entre 4-5 SM

86.6% entre 1-3 SM

7.5% entre 3-4 SM



Llevamos a cabo 1,168 talleres de capacitación

Atendiendo a 5,383 personas en 849 comunidades del país

Sumamos el trabajo y talento de



4,098 voluntarios de las comunidades donde tenemos proyectos

1,225 voluntarios corporativos y voluntarios internacionales

El 90% de nuestros beneficiarios no son sujetos de créditos en otras instancias, pero debido al apoyo que brindamos en HPHM pueden tener acceso a una vivienda adecuada.

El aporte económico del voluntariado se estimó en \$1,183,960.14, considerando como criterio el salario mínimo general en el 2016, y que fue de \$73.04 el día.

Reconocimiento a nuestros LOGROS

En 2016 recibimos el **Premio Compartir XXVIII Edición, en la categoría de Fomento al Voluntariado**, que nos reconoce como la organización de la sociedad civil con un modelo de trabajo innovador y un programa de voluntariado que contribuyen de manera significativa a la captación y movilización de personas que apoyan a las comunidades de nuestro país.

Este reconocimiento es importante a nivel nacional, y distingue la relevancia de la problemática social que atendemos; el cambio social que generamos mediante nuestros programas, tanto para las personas atendidas como para los voluntarios; la forma como incentivamos la voluntariedad de quienes participan en el programa; la estructura y los contenidos del programa, considerando los mecanismos que contemplamos para captar, integrar, organizar y capacitar a los voluntarios, así como las acciones o estrategias que incorporamos para sensibilizar a los voluntarios sobre los problemas que atendemos y promover su solidaridad.



“Recibir este reconocimiento nos lleva inmediatamente a mirar a miles de familias que han participado en la autoconstrucción de viviendas; el esfuerzo y apoyo de las alianzas, sectores y personas que comparten nuestra Visión de hacer un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir”

Sabás Cruz García,
Presidente del Consejo Directivo de HPHM.



COMPARTIR
Fundación Social, I.A.P.



**En 2016 mejoramos
las condiciones de vida
de 22,265 personas**

**EMPODERAMOS A LAS FAMILIAS,
FORTALECIENDO SUS CAPACIDADES
E INVOLUCRÁNDOLAS
EN LA TRANSFORMACIÓN
DE SUS VIDAS**



Parte sustancial de nuestro método es el programa de capacitación con el que **brindamos a las familias herramientas y potenciamos sus habilidades para desarrollar acciones de mejora en sus comunidades; a través de la ayuda mutua y el fortalecimiento del desarrollo comunitario influimos en la reconstrucción del tejido social;** promovemos hábitos y prácticas que beneficien la salud en el hogar, la administración de las finanzas familiares, y otros aspectos que contribuyan a mejorar su calidad de vida.

En
2016
capacitamos a



personas en **849 comunidades** del país, con la impartición de **1,168 talleres** que apoyan y promueven el desarrollo familiar y comunitario.

Asesoría Técnica en Construcción (ATC)



Acompañamos a las familias en el proceso de autoconstrucción de sus viviendas; las apoyamos en la toma de decisiones y las asesoramos durante la construcción, a fin de que puedan acceder a soluciones habitacionales mayor calidad y en menor tiempo.

En 2016 **asesoramos y elaboramos estudios de prefactibilidad y de mercado** para *FEMAP - Salud y Desarrollo Comunitario de Cd. Juárez, A. C.* y *Asociación ProMujer de México A.C.*, organizaciones que desarrollan productos financieros para soluciones de vivienda en Ciudad Juárez (Chihuahua), Tizayuca (Hidalgo), Atotonilco y Jardines de Morelos (Estado de México).

Cuidamos la SALUD de las Familias

Desde 2010 hemos construido 1,949 estufas ahorradoras de leña



Con apoyo de organizaciones sociales, empresas e instituciones seguimos impulsando nuestro programa de **construcción de estufas ahorradoras de leña**, logrando disminuir los efectos nocivos del uso de fogones tradicionales al interior de las viviendas, cuidando la salud de las familias y protegiendo los recursos naturales al reducir la tala de árboles.

En 2016
mejoramos
la salud de



334

familias en comunidades de
**Guerrero, Chiapas, Nayarit
y Puebla**



Brindamos a las familias talleres de capacitación sobre equidad de género, administración de tareas en el hogar, vivienda saludable; y asesoría técnica en la construcción de estufas, apropiación y uso de las mismas, con los cuales aprenden sobre sus beneficios, a usarlas y cuidarlas para su correcto funcionamiento.

La asistencia técnica que brindamos a las personas les ha permitido desarrollar capacidades y habilidades para autoemplearse y obtener ingresos económicos con la construcción de estufas ahorradoras de leña; incluso tenemos beneficiarios que capacitan a más personas en el proceso de elaboración de estufas, compartiendo su conocimiento y logrando que más familias puedan habitar una vivienda libre de humo.

Testimonio

“El techo y las paredes de mi casa están todos tiznados, el fogón echa mucha ceniza y deja todo negro. Hasta hace poco cocinaba la comida de los niños y mi marido en el fogón; tardaba mucho tiempo en prender el fuego.”

“Había querido mejorar mi casa, y cuando supe que Hábitat estaba apoyando a otras familias de aquí de la comunidad a construir estufas ahorradoras de leña, me acerqué al grupo y empecé a tomar las capacitaciones. Aprendí mucho de cómo afecta la salud de los niños tener un fogón dentro de la vivienda, las ventajas de utilizar estufas ahorradoras de leña y el uso y mantenimiento que debemos darles.”

“Cuando íbamos a recolectar la leña para calentar la comida, mis hijos y yo bajábamos al río; tardamos como tres horas juntando las cargas de uña de gato, mezquite y palo dulce, y las cargábamos en la espalda para que el viaje a casa no fuera tan pesado. Antes teníamos que juntar mucha leña, con 16 leños calentábamos la comida de un día; ahora que tenemos nuestra estufa ahorradora, la leña dura más, con 6 leños nos alcanza hasta para dos días.”

“Estoy muy contenta con mi estufa ahorradora, calienta muy rápido; me da tiempo para darles de almorzar a los niños y hasta de irlos a dejar a la escuela, antes se iban solitos pues no me alcanzaba el tiempo para hacer los mandados.”

Natalia Ortiz, 19 años (Mezcala, Guerrero).



Vivienda para personas con DISCAPACIDAD



Apoyados por instituciones y empresas comprometidas con el desarrollo de las comunidades más vulnerables, **desarrollamos el primer programa de vivienda para personas con discapacidad motriz en México**, enfocados en atender a este sector de la población que más requiere de una vivienda adecuada para mejorar su calidad de vida.

Diseñamos y apoyamos la autoconstrucción de viviendas con adecuaciones para este sector con necesidades especiales de movilidad. Las viviendas cuentan con baños y recámaras amplias, pisos antiderrapantes y rampas de acceso y salida que les facilitan la realización de las actividades diarias de la familia.

Cambiamos
la vida de



en Tamaulipas apoyándolas en la autoconstrucción de sus viviendas en **Ciudad Madero, Ciudad Victoria, Matamoros, Reynosa y San Fernando.**



Testimonio

“Mi vida cambió el 3 de diciembre de 1984, un día después de mi cumpleaños 24, la camioneta que manejaba se volteó y quedé tan mal que tuvieron que hacerme una cirugía de columna. Antes del accidente teníamos tierras y maquinaria, pero se acabaron, se vendió todo para sacarme adelante. Desde entonces supe que estaría en una silla de ruedas para toda la vida. Sané de las heridas, pero la depresión no la podía vencer”

“Inicié un negocio de juegos y después empecé a estudiar electrónica por correspondencia; los vecinos me empezaron a mandar trabajo reparando abanicos. Desde 1996 esa es la manera en que me gano la vida”

“Desde hace mucho tenía en mente el proyecto de mi casa, ya había visitado la oficina de Hábitat para la Humanidad en Matamoros y hasta había llenado la solicitud, tanteaba que no la hacía, pero este año sí”

“Antes para entrar a la casa me echaba en reversa; para bañarme sacaba la silla porque no cabía en el bañito... Gracias a Dios llegó este proyecto y ya la hicimos. Mi papá tiene 90 años y está feliz de poder estrenar la casa. Él ya tiene su cama aquí. La vivienda me quedó fabulosa, siento que me quedó muy bonita. No he visto la de mis compañeros, pero para mí, mi casa es la más bonita. Es mía”.

Ignacio Hernández, 56 años (Matamoros, Tamaulipas).



Vivienda en Atención a Desastres: PALAFITOS

A fin de contrarrestar los daños que provocan las inundaciones en las comunidades de Tabasco y crear una cultura de la prevención ante los diversos desastres naturales, desarrollamos el programa **Construcción de viviendas elevadas para familias en situación de riesgo y vulnerabilidad**.

Con impulso de empresas e instituciones que invierten en el desarrollo de las comunidades y el bienestar de las familias en situación de pobreza:



Mejoramos las condiciones
de vida para



con la construcción de viviendas
elevadas (Palafitos)
en las comunidades de **El Chinal,**
El Güiral, Zapotal 1ra Sección A y B



Los palafitos se encuentran a 2.34 metros de altura, y los diseñamos para que las familias puedan habitarlas con seguridad y resguardar sus pertenencias de posibles inundaciones. Cuentan con dos recámaras, sala, comedor, cocina equipada con estufa ahorradora de leña y baño. También han sido dotados con un filtro de agua que les permitirá potabilizar el vital líquido para su consumo, además de un tinaco para su almacenamiento.

Trabajamos con las familias en temas de prevención y respuesta ante desastres naturales; las capacitamos en el uso y apropiación de estufas ecológicas y les damos talleres sociales para desarrollar capacidades de organización comunitaria y asesoría técnica para apoyar los trabajos de construcción de las viviendas tipo palafito.

Testimonio

“Mis niños son maravillosos: Guadalupe tiene 12 años y Luis 11, le sigue Uber de 8, Roberto de 7 y la más pequeña es Esme, de 4 años. Mi marido Luis trabaja mucho para que todos estemos bien, él es barrendero en el ayuntamiento”

“Nuestra casa era un cuarto con tres camas, una mesa en el rincón para que los niños hicieran sus tareas y un refri; para cocinar tenía un fogón, aquí, al ladito de la casa y por eso el humo siempre se metía. En las noches, cuando los niños querían ir al baño –allá, terminando el terreno– teníamos que acompañarlos”

“Hacía mucho calor y en las noches colgamos una hamaca para la niña y tirábamos sábanas en el piso para que los niños pudieran dormir de dos en dos”

“Me dio mucha alegría cuando terminamos el palafito, nunca me imaginé una casa grande y bonita. Me acuerdo como padecíamos las inundaciones, pero con esta casa ya no me preocupo. Mi corazón se llena de felicidad porque mis hijos ya no sufrirán con las lluvias ni dormirán apretados.”

¡Gracias a todos los que nos apoyaron para que tengamos esta vivienda!

Christian Guadalupe Cha, 27 años (Jonuta, Tabasco)



Mujeres Moviendo al Mundo

Multiplicamos impacto al atender familias encabezadas por mujeres

Con nuestro programa **Mujeres Moviendo al Mundo** atendemos a familias encabezadas por mujeres que requieren de una vivienda adecuada para mejorar sus condiciones de vulnerabilidad, marginación y pobreza. Les brindamos las herramientas para fortalecer sus capacidades, sus recursos emocionales y patrimoniales que les permitan convertirse en protagonistas de su desarrollo y en agentes de cambio en sus comunidades.

BRIGADA ROSA es el evento anual de voluntariado corporativo, que convoca a diversas empresas a unirse en un mismo lugar para apoyar a familias encabezadas por mujeres, para que puedan contar con una vivienda adecuada.

En



Logramos la construcción de



viviendas

apoyando a
6 familias en Puebla
y 3 en Guanajuato



movilizamos
228 voluntarios
corporativos



En el evento de este año, llevamos a cabo una serie de dinámicas de perspectiva de género, a fin de sensibilizar a las familias de la comunidad y a los voluntarios sobre la importancia de **contribuir para mejorar la sociedad, especialmente empoderando a las mujeres que impulsan el desarrollo de sus familias.**

Las empresas patrocinadoras y participantes con voluntariado corporativo fueron: Scotiabank, Faurecia, Grupo Kuo, Schneider Electric, Procter and Gamble, Bloomberg, Credit Suisse y PayPal.



A close-up photograph of a young boy with dark hair, smiling broadly. He is wearing a teal t-shirt with a grey patterned collar and a crest on the chest. The background is a brick wall.

Llamamos a la acción

**CONVOCAMOS A TODOS
LOS ACTORES DE LA SOCIEDAD
A UNIRSE POR UNA VIVIENDA
ADECUADA PARA TODOS**



¡Llegamos a la PANTALLA GRANDE!

Más de 2,200 salas de cine en todo el país proyectaron nuestro cineminuto, dando a conocer el trabajo que realizamos día tras día para cambiar la realidad de familias con necesidad de vivienda, y transmitiendo a los espectadores nuestro mensaje **“TODO HOGAR NECESITA UNA CASA PARA VIVIR”**, invitándolos a apoyar la causa de la vivienda para todos.

del 19 de febrero al 18 de marzo de 2016

estuvimos en



salas de cine
en 76 ciudades
de todo el país



Socios HÁBITAT

En los primeros ocho meses de la campaña **Socio Hábitat** hemos logrado acercar el tema de la vivienda adecuada al público en general y promover entre las personas la cultura de donativos individuales en apoyo a la causa de la vivienda para todos.



Trabajamos en REDES

Unidos podemos potenciar nuestro impacto



En Hábitat México sabemos que para poder lograr nuestra Visión tenemos que hacer equipo, unimos con organizaciones sociales, gobiernos, empresas y personas, que como nosotros están comprometidos con crear un mundo mejor para todos.

Por ello, trabajamos con organizaciones afines para hacer visible el tema de la vivienda asequible y adecuada; alzamos la voz en foros nacionales e internacionales, para hacer efectivo el derecho a la vivienda para todos; promovemos e incentivamos la creación de políticas públicas de vivienda que ayuden a la erradicación de la pobreza en el mundo; desarrollamos plataformas de trabajo y espacios de participación que contribuyan al desarrollo de un sistema integral de producción social del hábitat.

En 2016:

- En la tercera Conferencia de las Naciones Unidas sobre Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible, Hábitat III (Quito, Ecuador), todas las oficinas de Hábitat para la Humanidad en el mundo **nos comprometimos con la Nueva Agenda Urbana** promoviendo la vivienda adecuada y asequible para todos, la tenencia segura de la tierra y el desarrollo dirigido por las comunidades.

Reduciremos la pobreza y fomentaremos más ciudades sostenibles, por medio de un nuevo enfoque urbano que promueva el derecho a la tenencia segura y al mejoramiento de asentamientos de población; facilitaremos el acceso a vivienda para millones de personas, especialmente de sectores vulnerables; implementaremos estrategias de desarrollo comunitario, iniciativas de incidencia y enfoques para el desarrollo de mercados, aumentando la asequibilidad a la vivienda.

- Formamos parte de la **Plataforma Mexicana por el Derecho a la Ciudad y en Defensa del Territorio, la Red de Productores Sociales de Vivienda Asistida (PSVA) y Red Convives.**

VOLUNTARIOS construyendo

Involucremos a voluntarios en acciones y esfuerzos que impacten en la mejora de la calidad de vida de las familias



De 2008 a 2016 movilizamos



Nuestros voluntarios son el corazón y las manos de la organización; ya sean comunitarios, universitarios, corporativos o independientes, todos por igual aportan su tiempo y su talento de manera solidaria en beneficio de las familias y comunidades.

Agradecemos a todos los voluntarios de las comunidades donde trabajamos que se han sumado a las actividades de autoconstrucción de viviendas, capacitación en educación financiera, promoción y defensa de la causa y asistencia comunitaria.

De 2016 movilizamos en todo el país



El aporte económico del voluntariado se estimó en \$1,183,960.14, considerando como criterio el salario mínimo general en el 2016, y que fue de \$73.04 el día



En 2016



170 voluntarios nacionales

pusieron manos a la obra, donaron

1,200

horas de trabajo

en comunidades de



Oaxaca Puerto

con lo cual transformaron la vida de



4 familias



Contamos con un programa de voluntariado corporativo, a través del cual las empresas ponen en práctica su responsabilidad social, invitando a sus colaboradores a transformar la vida de familias y poniendo en servicio su entusiasmo y esfuerzo en la autoconstrucción de viviendas adecuadas.

En 2016



741 voluntarios corporativos donaron 2,700 horas de trabajo apoyando a 40 familias de

Guanajuato, Nuevo León, Puebla, Chihuahua, Nayarit, Mérida y Tijuana.

A través de nuestro programa de Aldea Global, voluntarios internacionales viajaron desde diferentes países para experimentar nuestra cultura y trabajar con familias en la autoconstrucción de sus viviendas.

En 2016 movilizamos 86 voluntarios internacionales en apoyo a



15 familias en Chiapas con la autoconstrucción de sus viviendas.

Informe Anual 2016



Nuestros DONANTES y ALIADOS

Sumamos fuerza y recursos para atender a más familias

Nuestra Misión es tan grande que es necesario diversificar y ampliar nuestras relaciones, unirnos con más gente y así avanzar más rápido hacia nuestra meta de dotar de vivienda adecuada al sector de la población de menores recursos económicos.



LeRoySomer, Transformación Urbana Internacional, Mejoramiento Integral Asistido, Residencias Dignas Mexicanas, Habitación y Vida Habvita, Servicios en Concreto Maza, Instituto de Vivienda de San Luis Potosí; INVIES San Luis Potosí, IVEY, PROVICH e IVEM; Sedesol Zacatecas y Sedesol Tabasco; Municipios de Mérida (Yucatán), Nochistlán, Juchipila, Loreto, Villa González Ortega y Villa García (Zacatecas); Semarnat (Chiapas).

HFH: Arkansas City, Blakely Early County, Bonum and Janet Wilson, Canada, Castle County, Chowan Perquimans, DEL Norte, Denton, Dublin- Laurens County, Eastern Bighorns, Eastman, El Paso Texas, Florence, Fort Worth Area, Fox Cities, Fresno, Gallup, Golden Crescent, Graham Texas, Greater Plymouth, Guadalupe Valley, Santa Fe, Wenatchee, Helping Hands Franklin, Henderson Texas, Greater Newburgh, Junction City, Kerr County, Lewis County, Lincoln County, Manitowoc, McPherson, Miami and Shelby County, Mifflin County, North St Louis County, Northeast Indiana, Oakland, Paris Lamar, Pleasants Co., San Marcos, Skagit, Tucson, Warrick County, Weatherford Community, Willapa Harbor, Winona Filmore, Wolf River.

Estas aportaciones fueron aplicadas con familias de comunidades en Chihuahua, Tamaulipas, Veracruz y Guerrero.

Informe Anual 2016



Desarrollamos alianzas y proyectos con distintos actores de la sociedad para lograr grandes cambios en las comunidades en nuestro país.

- Firmamos 7 nuevos proyectos con **empresas constructoras** logrando ejecutar **33 proyectos de autoproducción** con **2,953 soluciones de vivienda** en Puebla, Yucatán, Tabasco, San Luis Potosí, Guanajuato, Morelos, Zacatecas, Guerrero y Veracruz.
- Junto a **organizaciones aliadas** conseguimos **142 acciones de autoproducción** y **29 acciones de mejoramiento**, en el Estado de México, Ciudad de México y Guerrero.
- Desarrollamos y fortalecimos alianzas con **gobiernos locales y estatales:**
Organismos Estatales de Vivienda: INVIES San Luis Potosí, ITAVU, IVEY, PROVICH e IVEM.
Secretarías de Desarrollo Social Estatales: Zacatecas y Tabasco.
Municipios: San Pedro Garza García (Monterrey), Zacapu y Tzintzuntzan (Michoacán), Mérida (Yucatán), Nochistlán, Juchipila, Loreto, Villa González Ortega y Villa García (Zacatecas).



Estados Financieros Auditados

HÁBITAT PARA LA HUMANIDAD MÉXICO, A.C.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA Y PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014 (EN PESOS)

Deloitte.

Deloitte Touche
Tomotse
Sociedad de Responsabilidad
Limitada
Calle Toluca 100, Torre
A, Centro de Negocios
Torreón, Coahuila de Zaragoza,
México
Tel: +52 (477) 741 0000

Informe de los auditores independientes a la Asamblea General de Asociados de Hábitat para la Humanidad México, A.C.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros, según el Hábitat para la Humanidad México, A.C. (el "Asociado"), los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los estados de actividades integradas y los flujos de efectivo, correspondientes a los años que terminan en esas fechas, del cual las notas equivalentes de los estados financieros que forman un conjunto de los estados financieros auditados.

En nuestro opinión, los estados financieros reflejan fielmente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del Hábitat para la Humanidad México, A.C. al 31 de diciembre de 2015 y 2014, así como sus resultados y los flujos de efectivo correspondientes a los años que terminan en esas fechas, de conformidad con los Normas de Información Financiera (NIF), emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C.

Fundamentación de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestros auditores de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas normas se describe más adelante en la sección Responsabilidades de los auditores independientes en relación con el auditor de los Estados Financieros y nuestra informe. Somos independientes de la Entidad de conformidad con el Código de Ética para Profesionistas de la Contaduría del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del CIDEA) y con el código de ética de los miembros del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del CIDEA) y con el Código de Ética del IMCF. Constatamos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración de la Asociación y de las responsabilidades del gobierno de Asociados en relación con los estados financieros

La Administración de la Asociación es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros según las NIF, y de controlar internamente los sistemas de información contable necesarios para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales e intencionales, si bien no puede serlo alternativamente.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la necesidad de la Asociación de continuar como empresa en funcionamiento, revaluar, según corresponda, los elementos relacionados con la Asociación en funcionamiento y utilizar el principio contable de origen fundamentalmente en la Administración de la Asociación de la Asociación y en el control interno de la Asociación, si bien no puede serlo alternativamente.

Los administradores del gobierno de la Asociación son responsables de la supervisión del proceso de la información financiera de la Asociación.

Deloitte.

Responsabilidades del auditor en relación con el auditor de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una opinión razonable de que los estados financieros son de conformidad con las NIF de acuerdo con las NIF, y de controlar internamente los sistemas de información contable necesarios para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales e intencionales, si bien no puede serlo alternativamente.

Como parte de una auditoría elaborada de conformidad con las NIF, estamos sujetos sobre profesión mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nuestra opinión:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incumplimiento material de los estados financieros, debido a fraude o error, fraudes y errores, y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos utilizando evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incumplimiento material debido a fraude es más alto que en el caso de una incumplimiento material debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manipulaciones intencionalmente erróneas, y el uso del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y los con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Asociación.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre la adecuación de la aplicación por la administración, de la norma contable de que se fundamenta y, basándose en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe una incumplimiento material relacionado con fraude o error, o con errores de juicio general de carácter significativo sobre la capacidad de la Asociación para continuar como empresa en funcionamiento. Concluimos que existe una incumplimiento material, si tenemos que basarnos en nuestra opinión de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros y si dicha información no fue adecuada, que representa una incumplimiento material contable. Sin embargo, hechos o circunstancias futuros pueden ser causa de que la Asociación deje de ser una en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos relevantes de un modo que es consistente con las NIF.

Conformamos a las responsabilidades del gobierno de la Asociación en relación con, entre otros, cuestiones, e asuntos y el momento de la realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Giles Troncoso, Ruiz Urquiza, S. C.
Miembro de Deloitte Touche Tomotse Limited

C. P. C. César López Becerra

ACTIVO	2015	2016
ACTIVOS CIRCULANTES:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$130,943,350	\$166,477,674
Cuotas de recuperación por cobrar	1,996,282	4,110,136
Documentos por cobrar-porción circulante	897,908	4,391,310
Otras cuentas por cobrar	1,296,448	1,735,238
Inventario	1,206	77,152
Total del activo circulante	135,135,234	176,791,510
Donativos por recibir de HabitatforHumanity International	4,857,432	5,269,409
Documentos por cobrar	53,842,657	67,032,364
Inmuebles y equipo, neto	9,914,166	10,281,190
OTROS ACTIVOS	1,493,749	1,065,064
Total activo	\$ 205,243,238	\$ 260,439,537

PASIVO Y PATRIMONIO

Pasivo circulante:		
Cuentas por pagar a terceros	\$ 4,943,855	\$ 3,955,761
Alianzas estratégicas	33,224,797	67,852,736
Subsidios CONAVI por aplicar	6,106,989	4,974,646
Aportaciones iniciales de acreditados	16,519,924	6,638,400
Impuestos y contribuciones por pagar	1,999,205	2,152,006
Impuesto Sobre la Renta	154,486	101,665
Total del pasivo circulante	62,949,256	85,675,214
PASIVO A LARGO PLAZO:		
Beneficios a los empleados	3,762,589	5,624,858
Total del pasivo	66,711,845	91,300,072

Patrimonio

Aumento al patrimonio, no restringido, de ejercicios anteriores	196,139,465	171,081,086
Aumento al patrimonio, o restringido, del ejercicio	(30,608,072)	(1,941,621)
Total patrimonio	113,531,393	169,139,465

Total pasivo y patrimonio **\$ 205,243,238** **\$ 260,439,537**

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NO RESTRINGIDO:	2016	2015
Ingresos:		
Contribuciones locales y extranjeras	\$ 125,545,488	\$ 125,545,488
Donativos en especie	3,280,272	3,280,272
Cobros de recuperaciones	5,234,375	5,234,375
Rendimientos sobre equivalentes de efectivo	1,757,235	1,757,235
Fluctuación cambiaria	478,491	478,491
Otros ingresos	18,629,649	18,629,649
Total de ingresos	154,925,510	154,925,510
Gastos:		
Aplicación de aportaciones	67,381,554	67,381,554
Generales	49,451,107	49,451,107
Personal administrativo y afiliados	39,346,514	39,346,514
Gastos financieros	586,291	586,291
Impuestos al remanente distribuido	101,665	101,665
Total de gastos	156,867,131	156,867,131
Cambios netos en patrimonio no restringido	(1,941,621)	(1,941,621)
Otro resultado integral:		
(Ganancias) actuariales de planes de beneficios definidos	(2,050,612)	-
Cambios netos en el patrimonio integral	(30,608,072)	(1,941,621)
Patrimonio inicial	169,139,465	171,081,086
Patrimonio no restringido final	\$ 138,531,393	\$ 169,139,465

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros

Actividades de operación:	2016	2015
Cambios netos en el patrimonio	\$ (28,557,460)	\$ (1,941,621)
Partidas relacionadas con actividades de operación:	688,910	1,092,448
Depreciación	(2,050,612)	-
Ganancias actuariales de planes de beneficios definidos	(29,919,162)	(849,173)
Disminución (aumento) en:		
Cuentas por cobrar	17,121,859	34,684,499
Cuotas de recuperación por cobrar	2,113,854	(4,110,136)
Donativos por recibir de HabitatForHumanity International	411,977	(5,269,409)
Inventario	75,946	320,290
Otros activos	(428,685)	(768,036)
Cuentas por pagar a terceros	988,094	498,900
Alianzas estratégicas	(34,627,939)	66,178,146
Subsidios CONAVI por aplicar	1,132,343	(152,159)
Aportaciones iniciales de acreditados	9,881,524	(1,469,031)
Impuestos y contribuciones por pagar	(152,801)	626,791
Provisión de fondo de desastres	-	(3,488,450)
Beneficios a los empleados	(1,862,269)	3,474,286
Impuestos al remanente distribuido pagados	52,821	(211,477)
Flujos netos de efectivo generados en actividades de operación	(35,212,438)	89,021,117
Actividades de inversión:		
Adquisición de Inmuebles, Maquinaria y equipo	(321,886)	(22,525)
Flujos netos de efectivo generados en actividades de inversión	(321,886)	(22,525)
(Disminución) aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo	(35,534,324)	88,998,592
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	166,477,674	77,479,082
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	\$ 130,943,350	\$ 166,477,674

Las notas adjuntas son parte de los estados financieros.

Informe Anual 2016

CONSEJO DIRECTIVO NACIONAL

Sabás Cruz García
Presidente

Elsa García Peña
Vicepresidente

Noemí Stolarski Rosenthal
Secretaria

Ariel Cano Cuevas
Tesorero

Lacmi Rodríguez Amaya
Vocal

José Manuel Gutiérrez Juvera
Vocal

Alma Irene Nava Bello
Vocal

Olivia Gaxiola Montaña
Vocal

Ada Gricelda Bonifaz Villar
Vocal

ASAMBLEA

Josué Mejía Sandoval
José de Jesús Morales Torres
Alejandro Mauricio Navalón Maldonado
José Guillermo Montoya Castillo
Micaela Padilla Barreda
Enrique Ortiz Flores
José Genaro de Jesús Segura Silva
Claudia Acuña Fernández
María Teresa Maldonado Ballesteros
Elena Virginia Vicenta Solís Pérez
Consuelo de Lourdes Castro Salinas
Serafín Estanislao Escamilla Barrera
Sabás Cruz García
Elizabeth Páez González
Josefina de la Torre Borbón
Alejandro Martínez Cerros
Jesús Rodolfo Rodríguez Carranza
Juliana David Mendoza

José Luis Torres Villanueva
Saúl Atanasio Roque Morales
Elena Tamés Cornish
José Bulmaro González García
Noemí Stolarski Rosenthal
Ariel Cano Cuevas
Lacmi Rodríguez Amaya
José Manuel Gutiérrez Juvera
Elsa García Peña
Alma Irene Nava Bello
Olivia Gaxiola Montaña
Ada Gricelda Bonifaz Villar
Larry Rubín Querejeta
Margarita Gutiérrez Romero
Lydia Clara Sumano Mendoza
Isaac Escamilla Salazar
Magdiel Yair Luis-Santiago
Booggar González Gómez

COMITÉ DE ÉTICA Y VIGILANCIA

María Teresa Maldonado Ballesteros
Alejandro Martínez Cerros

Nuestro EQUIPO en 2016

Sonia Leticia Aguillón Flores • Mahara Gabriela Aguirre Gómez •
María del Carmen Alanís López • Nery Janeth Alcocer Flores • Oscar Manuel Alvarado Madrazo •
Daniel Arellano González • Judith Arenas Medina • Abundio Luis Armenta Fraire •
Jefhry Jahazeel Ávila Reconco • Montserrat Balderas Meléndez • Mónica Balmori García •
Antonio Becerra Flores • Ricardo Iván Becerra Madrid • Francisco Javier Bernal Juárez •
Omar Bonilla Esteban • Luisa Sofía Buerba García • José Francisco Cajero Delgadillo •
Francisco Javier Cancino Pérez • Jesús Humberto Cantú Palomares • Noemí Carbajal García •
Pablo Castañeda Peña • Laura Miriam Castañón Becerril • José Federico Castillo Aragón •
Lorena Castillo Terrones • Melina Emérita Castro Urquiza • Juan José Catalán Villafranca •
María Elena Chávez Villeda • Jose Manuel Cisneros Castañeda • Claudia Araceli Cobo Martínez •
Ricardo Córdova Reyes • Silvia Córdova Torruco • Samantha Cruz Colín • Patricia Cruz Hernández •
Cristina Javiera Cruz Martínez • Guadalupe Leticia Cruz Rodríguez • Paulo César Cu Mena •
Miguel Ángel Dávila Escalona • Anahí Del Ángel Peña • Juan Carlos De la Cruz Antonio •
Fernando Eurístides De La Cruz Carrillo • María de Lourdes Díaz Ochoa • Marie Sonia Djemmali •
María Isabel Elizalde Vivanco • Martha Isabel Espinosa Saavedra • Eder Arturo Estrada Elizondo •
Elizabeth Estrada Flores • Héctor Manuel Fabregat Paredes • Elvira Flores Barriga •
Margarita Flores Gonzáez • Patricia Flores Méndez • Enrique Flores Moreno •
Oscar René Flores Ordoñez • Candelario Flores Villanueva • Carlos Manuel Fuentes Sánchez •
Roberto Alejandro Gamboa Bartolón • Joel Gallegos González • Lourdes Jesús Garduño Cansino •
Crescenciano García García • Joan Manuel García Jiménez • Bibiana Garmendía Félix •
Gabriel Gómez Faustino • Ricardo Gonzaga Pánfilo • Crisanto González Carrillo •
Laura Patricia González Cruz • Jerónimo González Jacinto • Jorge Alberto González García •
Marcos César González Martínez • María Luisa González Medina • Imelda González Téllez •
Mirna del Carmen González y González • Rosa Ema Grajeda Avitia • Ana Gabriela Guerrero Olivos •
Wendy Jannet Gutiérrez Hernández • Gustavo Gutiérrez Lee • Felipe de Jesús Hernández Hernández •
Arturo Hernández Ortega • Juan Francisco Hernández Zúñiga • Alma Angelina Herrera Corral •
Ana Laura Herrera Fernández • Veróxnica del Rocio Herrera Macías • Guadalupe Herrera Soto •
Alicia Jerónimo García • Analí Jiménez Vejar • Ulises León Martínez • Carlos Emilio León Ramírez •
Elvira Leyva Lozano • Ana María de Jesús Licona Vargas • María Isabel López López •
Rodolfo Isafí López Pérez • Yazmín Luna Contreras • Rosa Isela Mancilla Martínez •
Ana Laura Martínez Bueno • Ricardo Martínez Hernández • Erika Martínez Santiago •
Esteban Martínez Torres • Yadira Martínez Torres • Sara Martínez Vela • Adrián Alfredo Medina Castillo •
Mario Ricardo Mejía Muñoz • Areli Mendoza Contreras • Luis Humberto Mendoza Molina •
Xóchitl Marina Mendoza Ortiz • Juana Berenice Mendoza Pérez • Ramiro de Jesús Millán González •
Rubén Monroy Sánchez • Luis Fernando Montoya Monreal • Amada Alicia Morales Pérez •
Marco Antonio Morales Santiago • Oscar Hugo Morales Torres • Yohali Moreno Uribe •
Gabriela Johana Morgado Silva • Roberto Ojeda García • Lidia Ojeda Romeo • Orlando Ornelas Reyes •
José Orsuna Rosas • Carlos Alberto Ortiz García • Guillermo Pantoja Aguilar • Iván Pazos Delgado •
Abigail Peña Vallejo • Carlos Enrique Pérez Cruz • Hiram Adrián Pérez Jiménez • Jose Luis Pérez Ochoa •
Beatriz Pérez Ramírez • Linda Eulalia Pérez Santiago • Yaser Fernando Pineda Reveles •
Adriana Piñal Moreno • Mariela Jannet Ponciano Moto • Sergio Potrero González •
Ernesto Quezada Serrano • Juan Manuel Ramírez Marín • Raquel Ramírez Onofre •
Gladys Ramona Ramírez Salazar • Rogelio Ramos Lupercio • Luz Rebeca Razón Gómez •
Esther Rentería Martínez • Aida Rey Muñoz • Susana Reyes Contreras • Marisol Reyes Gutiérrez •
José Alejandro Rico Santiago • Mario Alberto Rivera Contreras • Janeth Guadalupe Robles Corral •
Miguel Ernesto Rodríguez Báez • Yuridia Yanet Rodríguez Chávez • María Rodríguez Lacombe •
Alba Luz Rodríguez Saldaña • Rocío Rojas Acuña • Selene Rosales Macuilit •
Giovanna del Carmen Rosas Martínez • Flor Leticia Ruiz Saldívar • Armando Saínos Díaz •
Belzabeth Leonila Sáinz Corte • Juan Carlos Salazar Esparza • Agustina Sánchez Andrade •
Bulmaro Sánchez Jiménez • Adriana Santillán Villalobos • Luis Fernando Sandoval Coronel •
Sebastián Santiz Hernández • Elizabeth Santos Cruz • David Emmanuel Sayas Valdez •
Armando Segovia Liga • María Milagros Sifuentes Anaya • María Guadalupe Soria Osorio •
Aranzazú Gabriela Tapia Sánchez • Cayetano Torres Gurrola • Mitzury Guadalupe Trinidad Lara •
Carlos Domingo Ugalde López • Daniel Enoc Uribe Martínez • Martha Patricia Valadez Sosa •
María Valdez Rodríguez • Mónica Vargas Figueroa • Fanny Asunción Vásquez Vilchez •
Martimiana Velasco Ramírez • José de Jesús Velázquez Borja • Saúl Velázquez Flores •
Erika Villanueva González • Raquel Villanueva Reyes • Dulce Cristina Viveros Bustamante •
Jesús Geovani Zavala Huergo • Eduardo Zepeda Estrada • Víctor Iván Zúñiga Córdova •

Únete y haz posible el cambio de vida de familias mexicanas,
combatiendo la pobreza a través de la vivienda adecuada.

Citibanamex
Cuenta 844-2192422
Clabe interbancaria 0021 800 844 2192 4227
donativos@habitatmexico.org
Tel. 55190013 ext. 129

¡Con tu donativo cambias vidas!



Tus donativos son deducibles de impuestos

Todo
empieza en
Casa



*“Las personas más felices no son los que
más recibieron, sino los que más dan”*

H. Jackson Brown, Jr.

*En promedio, una familia sin apoyo financiero se tarda
20 años en construir su vivienda.*



*Con nuestro programa una familia termina,
en promedio, la capacitación y la construcción
de su vivienda entre 6 meses a un año.*



*Avenida Xola 162, Colonia Álamos,
Delegación Benito Juárez, C.P. 03400
Ciudad de México, México.*

✉ info@habitatmexico.org

🐦 [@HabitatMexico](https://twitter.com/HabitatMexico)

📘 [/HabitatMexico](https://www.facebook.com/HabitatMexico)

Todo
empieza en
Casa

www.habitatmexico.org