



informe anual

2018

Notas: Los datos que figuran en este informe se han obtenido de las estadísticas más recientes de Hábitat para la Humanidad México, A.C., y de otros organismos de Habitat for Humanity, de los informes anuales elaborados por las oficinas de HPHM.

Para cualquier corrección que sea necesaria, visite nuestro sitio en internet en:
<https://www.habitatmexico.org/transparencia/>

©Hábitat para la Humanidad México (HPHM)
Julio 2019

© Hábitat para la Humanidad México

quiénes somos

Hábitat para la Humanidad es una organización no gubernamental global, sin fines de lucro, que trabaja en más de **70 países** en todo el mundo. Con vivienda, Hábitat construye la fuerza, la estabilidad y la autosuficiencia requerida por muchas familias para obtener una vivienda digna que les permita alcanzar un mejor futuro.

Desde su creación en 1976, Hábitat se ha asociado con más de **22 millones de personas** alrededor del mundo para que puedan construir o mejorar el lugar al que llaman hogar. Trabajamos hombro a hombro con ellas, con nuestros voluntarios y con nuestros aliados, en las siguientes áreas:

- Producimos **viviendas de bajo costo**, ya sea mediante la construcción de casas nuevas o el mejoramiento de casas ya existentes, con la ayuda frecuente de voluntarios.
- Ofrecemos **asistencia técnica** sobre vivienda mediante la capacitación de familias para que aprendan a construir, mantener y pagar una vivienda digna.
- Fomentamos oportunidades innovadoras de **microcréditos para vivienda**, al promover soluciones financieras a la medida para familias de bajos ingresos.
- Incidimos en la **causa de la vivienda adecuada** al organizar actividades públicas e influir en políticas que generen un acceso más fácil a la vivienda.
- Apoyamos en la preparación y respuesta ante los **desastres**, para esto, asistimos a comunidades para que tomen medidas preventivas o ayudamos a reconstruir su entorno.

En el 2015, aproximadamente el 80% de la población de América Latina vivía en las ciudades, siendo esta región una de las más urbanizadas del mundo. Estas metrópolis han atraído a una inmensa mayoría de ciudadanos en busca de mejores trabajos y de un mayor acceso a los servicios públicos. Se espera que para el año 2050, casi nueve de cada diez latinoamericanos vivirán en las ciudades.

Fuente: Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE).

The background of the entire page is a repeating pattern of small, light gray icons. These icons represent various construction and home improvement items, including tools like hammers, wrenches, and power drills; materials like bricks and wood; fixtures like faucets and toilets; and safety gear like gloves and hard hats. The icons are arranged in a grid-like fashion, creating a textured, thematic backdrop for the central text.

Hábitat México

2018

Hábitat para la Humanidad México

Hábitat para la Humanidad México, A.C. fue fundada en 1989 y desde entonces llamamos a la acción para que a través de la vivienda adecuada podamos alcanzar una sociedad más justa y sin pobreza, fortaleciendo el tejido social y desarrollando las capacidades de las personas.

mision

Convocar a la gente para construir viviendas, comunidades y esperanza, y así mostrar el amor de Dios en acción.

visión

Un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir.

objetivo

Construir impacto en la Comunidad, el Sector y la Sociedad a través de una organización sostenible.



Convocar a la gente para construir viviendas, comunidades y esperanza, y así mostrar el amor de Dios en acción.

estados en los que intervenimos



Desde **1989** somos la organización dedicada a la vivienda con mayor cobertura en el país.



29 años de trabajo en México

Desde **1989** somos la organización dedicada a la vivienda con mayor cobertura en el país.



cada madre

necesita saber que sus hijos
tienen un lugar seguro
al que le pueden llamar hogar



2018

en cifras



3,074
soluciones
de vivienda



1,942

voluntarios
construyendo



15,070
personas
beneficiadas

2,669
personas
capacitadas

21
alianzas por
la vivienda

95
organizaciones
comprometidas



cada mano

hace la diferencia
para alcanzar un mundo
donde todos tengan
un lugar adecuado para vivir

3,074 soluciones de vivienda



2,371

viviendas completas



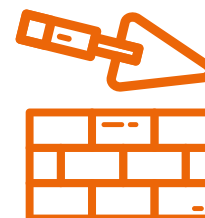
548

mejoramientos



150

estufas ahorradoras



5

reparaciones

familias
con nueva vivienda

Este 2018 cambiamos el futuro de

15,370
personas

en

386
comunidades



De los **24** estados de la república mexicana
donde tenemos presencia

En 29 años hemos trabajado con 340,365 personas, cambiando su vida a través de una solución de vivienda adecuada.

63%



37%





**cada
persona**

merece la oportunidad
de tener un mejor futuro

desarrollo y educación

En el año 2018 trabajamos con **386 comités locales**, los cuales se integran por **solicitantes, beneficiarios y voluntarios**, que trabajan en;



Organizar y capacitar a las familias beneficiarias del programa de vivienda



Apoyar con horas de ayuda mutua



Coordinar labores sociales en las comunidades

Lo que significa un fortalecimiento de la solidaridad entre vecinos y el resto de la comunidad

2,669

personas capacitadas en talleres como:

- Derecho a la vivienda adecuada
- Conformación del Comité Local
- Identidad de Hábitat para la Humanidad México, A.C.
- Organización y fortalecimiento comunitario
- Finanzas familiares
- Vivienda y Habitabilidad
- Vivienda Saludable
- Diseño participativo

participación en eventos

Estuvimos presentes en **24 eventos**, logrando:



Incidencia pública



Incidencia académica



Incidencia Internacional



recaudación

eventos:



Primer Workshop de Innovación para la Emergencia nace de la colaboración del Centro para la Solidaridad y la Filantropía UDEM Universidad de Monterrey - UDEM y Cmaxfoundation



Tercer aniversario de la Plataforma Nacional de Acción Voluntaria-México



El Foro: Reimaginar la Democracia México



El Programa de Bienestar de Nielsen; Bazar con Causa



Simi Carrera en Puebla y CDMX de Fundación Simi



Presentación de la ponencia: "Fraccionamientos Sociales Progresivos en Nayarit, México, ¿una política habitacional para construir ciudades con viviendas mejor ubicadas, con servicios e infraestructura?"

participación en eventos

eventos:



II Foro Nacional de Reducción de Riesgos de Desastre organizado por la Alianza para la Reducción de Riesgos y Recuperación ante Desastres, programa de naciones Unidas para el Desarrollo, OXFAM, México, World Visión, Dirección Estatal de protección Civil de Chiapas Cities Alliance, ONU Hábitat y con la colaboración especial del Gobierno de la República Dominicana



Encuentro Regional de Puntos Focales de Reducción de Riesgo y Respuesta a Desastres, organizado por la Oficina de Área de Latinoamérica y el Caribe



III Foro Latinoamericano y del Caribe de Vivienda y Hábitat “La Vivienda en el Centro de la Nueva Agenda Urbana” organizado por Hábitat para la Humanidad Internacional Latinoamérica y el Caribe, junto a Cities Alliance, ONU Hábitat y con la colaboración especial del Gobierno de la República Dominicana



Congreso Anual CONOREVI



Sustainable Housing & 2030 Agenda in Mexico



#Elecciones 2018 Diálogos con Candidatos y Equipos de campaña



III Cumbre Ciudadana



Participación en el Foro Latinoamericano de Vivienda Adecuada (PUEC-UNAM)

participación en eventos

eventos:



Participación en el Taller Metropolitano ONU-Habitat



Participación en la XXXIII Congreso Anual de CONOREVI



Reunión Nacional del Sector Empresarial 2018 / LIII Conferencia UNIAPRAVI, Cancún, Quintana Roo



Seminario “Los actores locales en la construcción de una agenda de cooperación internacional con visión territorial”



Foro de Alcaldes por la Nueva Agenda Urbana ONU-Habitat



Reuniones de trabajo conjunto con el BID y la oficina de Área en Washington, D.C



Encuentro Regional de Puntos Focales de Reducción de Riesgo y Respuesta a Desastres, organizado por la Oficina de Área de Latinoamérica y el Caribe.



II Conferencia Regional de Sostenibilidad en San José, Costa Rica.



Diversity Motion



Participación en el II Foro Regional de Vivienda, República Dominicana



Participación como panelista en el evento “SIGAMOS SUMANDO: EL PODER DE LOS CONSEJOS DIRECTIVOS”.



cada voluntario

ayuda a que más familias de México
tengan un hogar

aliados y donantes

Sumamos fuerza y recursos para atender a más familias

Nuestra misión es tan grande que es necesario diversificar y ampliar nuestras relaciones, unirnos con más gente y así avanzar más rápido hacia nuestra meta de dotar de vivienda adecuada al sector de la población de menores recursos económicos.

116

aliados y donantes

cambiando la vida de más familias en México

aliados y donantes



aliados y donantes



aliados y donantes



HFH Abilene • HFH Castle Country • HFH of Chowan-Perquimans • HFH of Clinton Co. Inc. • HFH of Denton County • HFH Dublin-Laurens Co • HFH of Dutchess County • HFH of El Paso • HFH Florence • HFH Greater Fox Cities Area • HFH Fresno Inc. • HFH of Gallup • HFH Golden Crescent • HFH of Graham, TX, Inc. • HFH Guadalupe Valley • HFH Jim Wells Co. • HFH (OR) Junction City/Harrisburg/Monroe • HFH Kerr County • HFH Lake County • HFH Greater Lewis County • HFH Lincoln County • HFH of Greater Los Angeles • HFH McPherson Area • HFH Miami and Shelby Counties, OH, Inc. • HFH of Greater Newburgh • HFH North St. Louis County • HFH Paris/ Lamar County • HFH Pleasants Co. • HFH Smith County • HFH Susquehanna • HFH Tucson, Inc. • HFH of Warrick County • HFH Weatherford Community • HFH of the Greater Wenatchee Area • HFH Winona-Fillmore Counties • HFH Wolf River • HFH Yates County •



cada persona

necesita una vivienda
donde pueda tener tranquilidad
y pueda desarrollarse

voluntarios por la vivienda

Involucramos a voluntarios en acciones y esfuerzos que impacten en la mejora de calidad de vida de las familias, a través de nuestros 4 programas de voluntariado

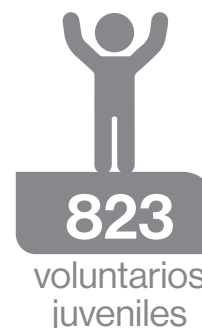
Involucramos a voluntarios en acciones y esfuerzos que impacten en la mejora de la calidad de v

1,942
voluntarios

que donaron **46,772**
horas de trabajo



conformada por voluntarios en las comunidades en las que trabajamos



conformada por jóvenes estudiantes que buscan la experiencia de servir a familias vulnerables.



conformada por voluntarios de las organizaciones aliadas que participan construyendo



conformada por voluntarios extranjeros que acuden a cambiar su vida y la de las de más familias.



reconstruyendo
historias

**cada
voluntario**

hace la diferencia
para lograr un mundo
donde todos tengan un lugar
al cual le puedan llamar hogar

proyecto de reconstrucción

En septiembre de 2017, México vivió 2 terremotos que dejaron a más de 250,000 personas sin una vivienda

Nos sumamos a la reconstrucción de viviendas seguras, habitables y perdurables, para ayudar a reconstruir México trabajando en los siguientes estados:



Chiapas



Oaxaca



Morelos



Puebla



CDMX
Xochimilco

· nos coordinamos

Con redes de organizaciones públicas, privadas y sociales para identificar las regiones prioritarias de atención.

· definimos

Con organizaciones locales el modelo de intervención y plan arquitectónico para cada región

· identificamos

Con organizaciones comunitarias locales el modelo de intervención y plan arquitectónico para cada región

· realizamos

Con redes de organizaciones públicas, privadas y sociales para identificar las regiones prioritarias de atención.

· reconstrucción

Con organizaciones comunitarias locales el modelo de intervención y plan arquitectónico para cada región

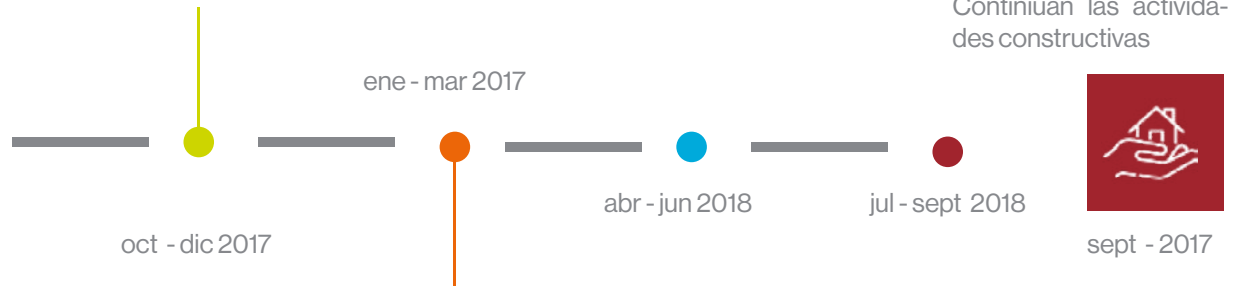
proyecto de reconstrucción

· Inician actividades de coordinación, definición e identificación en CDMX (Xochimilco), Chiapas, Morelos, Oaxaca y Puebla

· Inician educativas en Morelos



sept - 2017



oct - dic 2017

ene - mar 2017

abr - jun 2018

jul - sept 2018



sept - 2017

· Inician actividades educativas en CDMX (Xochimilco), Chiapas y Oaxaca

· Inician actividades constructivas en CDMX (Xochimilco), Chiapas, Morelos, Oaxaca y Puebla



cada acción

se convierte en en el inicio
de una casa donde habrá
muchas historias en familia

procuración y apalancamiento de recursos

De la meta de 1,429 soluciones habitacionales, 624 son cofinanciadas mediante mezcla de recursos público

\$106,000,000

benefactores
privados

\$52,260,000

recursos
públicos

\$25,000,000

donativos
para comercios

soluciones de vivienda

61
CDMX

271
Chiapas

306
Morelos

140
Oaxaca

653
Puebla



Más información en:

www.habitatmexico.org/reconstruyendo-historias



cada sonrisa

es el comienzo de una nueva historia
para cada familia

estados financieros auditados



KPMG Cárdenas Dosal, S.C.
Manuel Ávila Camacho 116 P1
Rafaela Social, Miguel Hidalgo
C.P. 11650 Ciudad de México
Teléfono: +52 (55) 5246 8000
kpmg.com.mx

Informe de los Auditores Independientes

A la Asamblea General de Asociados
Hábitat para la Humanidad México, A. C.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Hábitat para la Humanidad México, A. C. (la Asociación), que comprenden los estados de situación financiera a 31 de diciembre de 2018, el estado de actividades y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Hábitat para la Humanidad México, A.C., al 31 de diciembre de 2018, así como sus resultados y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF).

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Asociación en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

Otras Cuestiones.

Los Estados Financieros de la Asociación Hábitat para la Humanidad México, A.C., al 31 de diciembre de 2017 y por el año terminado en esa fecha fueron auditados por otros auditores, quienes con fecha 18 de Abril de 2018 emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos.

KPMG CÁRDENAS DOSAL, S.C.

C.P.C. Emmanuel Ortiz Castillo

Ciudad de México, a 29 de Abril de 2019

"D.L." ® KPMG Cárdenas Dosal, S.C., la firma mexicana miembro de la red de firmas miembro de ERMN afiliada a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza, formada en Suiza o, todas las jurídicas relacionadas.

| | | |
|--|--|---|
| Aguascalientes, Aguascalientes, Ags. | Guatemala, Guatemala, Guatemala, Guat. | Puerto Rico, Puerto Rico, P.R. |
| Cancún, Quintana Roo, Quintana Roo, Q.R. | Hidalgo, Hidalgo, Hidalgo, Hid. | Quintana Roo, Quintana Roo, Q.R. |
| Ciudad de México, Ciudad de México, C.M. | León, Guanajuato, Guanajuato, Gto. | San Luis Potosí, San Luis Potosí, S.L.P. |
| Ciudad Juárez, Coahuila, Coahuila, Coah. | Merida, Yucatán, Yucatán, Yuc. | Tlaxcala, Tlaxcala, Tlax. |
| Culiacán, Tlaxcala, Tlaxcala, Tlax. | Mérida, Yucatán, Yucatán, Yuc. | Tijuana, Baja California, Baja California, B.C. |
| Chihuahua, Chihuahua, Chih. | Morelia, Michoacán, Michoacán, Mich. | |
| | Murphy, N.Y. | |

estados financieros auditados

Hábitat para la Humanidad México, A. C.

Estados de situación financiera

(Pesos)

31 de diciembre de 2018 y 2017

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> | | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|---|-----------------------|--------------------|---|-----------------------|---------------------|
| Activo | | | Pasivo y Patrimonio Contable | | |
| Activo circulante: | | | Pasivo circulante: | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 4) | \$ 56,375,265 | 94,155,603 | Cuentas por pagar | \$ 4,294,832 | 4,493,356 |
| Cuotas por recuperar de alianzas estratégicas | 2,763,332 | 1,580,446 | Allianzas estratégicas | 4,204,715 | 12,660,705 |
| Costos y gastos por recuperar (nota 7) | 6,180,294 | 2,928,128 | Subsidios CONAVI por utilizar | 8,240,158 | 701,363 |
| Otras cuentas por cobrar | 1,086,651 | 893,473 | Aportaciones iniciales de acreditados | 4,590,704 | 16,446,014 |
| Inventario | - | 17,912 | Pasivos acumulados | 2,537,188 | 1,995,904 |
| | <u>66,405,542</u> | <u>99,575,562</u> | Impuesto a la utilidad (nota 11) | <u>465,005</u> | <u>65,349</u> |
| Total del activo circulante | | | Total del pasivo circulante | <u>24,332,602</u> | <u>36,362,691</u> |
| Donativos por recibir | 384,956 | - | Beneficios a los empleados (nota 10) | <u>5,800,950</u> | <u>4,886,916</u> |
| Costos y gastos por recuperación (nota 7) | 69,543,639 | 46,780,981 | Total del pasivo no circulante | <u>5,800,950</u> | <u>4,886,916</u> |
| Inmuebles mobiliario y equipo (nota 9) | 12,536,554 | 11,016,142 | Patrimonio: (nota 12) | | |
| Otros activos | <u>5,712,508</u> | <u>2,967,731</u> | Patrimonio no restringido | 119,090,809 | 138,531,393 |
| | | | Incremento (disminución) al patrimonio no restringido del ejercicio | <u>5,358,838</u> | <u>(19,440,584)</u> |
| Total del activo no circulante | <u>88,177,657</u> | <u>60,764,854</u> | Total de patrimonio | <u>124,449,647</u> | <u>119,090,809</u> |
| Total activo | <u>\$ 154,583,199</u> | <u>160,340,416</u> | Compromisos y pasivos contingentes (nota 15) | <u>-</u> | <u>-</u> |
| | | | Total pasivo y patrimonio | <u>\$ 154,583,199</u> | <u>160,340,416</u> |

Ver notas adjuntas a los estados financieros.



**cada
vivienda**
es la base para constriuir
un mejor futuro

nuestro equipo en 2018

consejo directivo nacional

Sabás Cruz García **Presidente**

Elsa García Peña **Vicepresidente**

Noemí Storlaski Rosenthal **Secretaria**

Ariel Cano Cuevas **Tesorero**

Lacmi Rodríguez Amaya **Vocal**

José Manuel Gutiérrez Juvera **Vocal**

Larry Rubin Querejeta **Vocal**

Olivia Gaxiola Montaña **Vocal**

Ada Gricelda Bonifaz Villar **Vocal**

consejo directivo nacional

María Teresa Maldonado Ballesteros

Alejandro Martínez Cerros



cada mano

ayuda a la construcción
de viviendas de más familias

transparencia

Contamos con un Nivel Óptimo en Institucionalidad y Transparencia, acreditado por el Centro Mexicano para la Filantropía



Únete y haz posible el cambio de vida de familias mexicanas

Citibanamex

Cuenta 844-2192422

Clabe interbancaria 0021 800 844 2192 4227

donativos@habitatmexico.org

Tel. 55190013 ext. 129

¡con tu donativo cambias vidas!

donar

ser socio

para más información




Hábitat
para la Humanidad

Todo
empieza con un
Casa

Hábitat para la Humanidad México, A.C.
Otorga el reconocimiento
Reconocimiento
Gracias Leah Lamson



Hábitat
para la Humanidad[®]
México