



# Informe anual 2022



**Habitat para la Humanidad México  
fue fundada en 1989**

**Desde entonces, nuestro llamado a la  
acción es para construir viviendas  
adecuadas**

**Juntos podemos lograr una sociedad  
más justa e igualitaria, sin pobreza,  
fortaleciendo el tejido social y ayudando  
a desarrollar las capacidades de la  
población.**

## **Misión**

Convocamos a la sociedad para construir viviendas, comunidades y esperanza, y así mostrar el amor de Dios en acción.

## **Visión**

Un mundo donde todos tengan un lugar adecuado para vivir.

## **Objetivo**

Crear un impacto en la comunidad, industria y sociedad mediante la construcción de una organización sostenible.

Somos la organización en tema de vivienda con mayor cobertura en México

En 33 años hemos atendido 26 estados



**Viviendas**  
**Comunidades**  
**+**  
**Esperanza**



**Hábitat**  
para la Humanidad®  
México

# 33 años de trabajo



**3,449 Comunidades apoyadas**



**70,052 Soluciones de vivienda**



**380,260 Beneficiarios atendidos**



**44,063 Voluntarios**



**26,453 Personas participaron en talleres**



**+3100 Soluciones sustentables**





# 2022 en números

**1,822**

Soluciones de vivienda

**579**

Soluciones con aliados

**9,110**

Beneficiarios

**446**

Voluntarios

**733**

Soluciones sustentables

**4,208**

Personas capacitadas



# 1822 Soluciones de vivienda



**899**  
**Viviendas nuevas**

**86**  
**Reparaciones**

**837**  
**Mejoramientos**







# 733 Soluciones sustentables



**100**  
**Sistemas de agua**

**84**  
**Biodigestores**

**83**  
**Estufas ecológicas**

**28**  
**Lavamanos comunitarios**

**438**  
**Soluciones de saneamiento**



# Agua para la comunidad Rarámuri

San Ignacio Bocoyna, Chihuahua, es una zona rural indígena con uno de los niveles más altos de pobreza. La mayoría de las casas no tienen acceso a electricidad, agua y una letrina.

Entre febrero y mayo (2022) con la ayuda de The Home Depot, instalamos **3** sistemas de captación de agua pluvial. Ahora **97** personas Rarámuri tienen acceso a agua.





# Agua en Chiapas

Con el apoyo de JTI continuamos el programa Agua, Saneamiento e Higiene (*WASH*) en la costa de Chiapas. Este es uno de los proyectos más ambiciosos en 33 años de servicio.

Hasta el momento, juntos hemos creado **485** soluciones que cambiaron la vida de **1160** personas en **35** comunidades.

- **312** filtros de agua
- **30** captadores de agua pluvial
- **87** soluciones de saneamiento (aguas negras)
- **56** soluciones de saneamiento (aguas grises)





















# 446 Voluntarios



**50**  
De la comunidad

**220**  
Corporativos

**176**  
Virtuales

**1784**  
Horas de trabajo







# **Hábitat para la Humanidad México, A.C.**

**Estados financieros**

**31 de diciembre de 2021 y 2020  
(con el informe de Auditores Independientes)**



Hábitat para la Humanidad México, A. C.

Estados de situación financiera

31 de diciembre de 2021 y 2020

(Pesos)

<b>Activo</b>	<b><u>2021</u></b>	<b><u>2020</u></b>	<b>Pasivo y Patrimonio Contable</b>	<b><u>2021</u></b>	<b><u>2020</u></b>
<b>Activo circulante:</b>			<b>Pasivo circulante:</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 4)	\$ 22,862,734	26,969,709	Cuentas por pagar	\$ 5,701,015	7,482,785
Cuotas por recuperar de alianzas estratégicas	-	2,413,163	Alianzas estratégicas	3,050,177	3,589,724
Costos y gastos por recuperar (nota 7)	5,761,587	6,342,065	Subsidios CONAVI por utilizar	3,606,018	7,199,799
Otras cuentas por cobrar (nota 8)	3,138,597	3,901,465	Aportaciones iniciales de acreditados	10,856,566	6,757,616
Inventario	1,091,244	619,380	Pasivos acumulados	2,625,567	2,450,643
Donativos por recibir Habitat for Humanity International	57,895	679,155	Impuesto a la utilidad (nota 12)	130,851	107,721
<b>Total del activo circulante</b>	<b><u>32,912,057</u></b>	<b><u>40,924,937</u></b>	<b>Total del pasivo circulante</b>	<b>25,970,194</b>	<b>27,588,288</b>
Costos y gastos por recuperar (nota 7)	16,205,395	46,487,675	Beneficios a los empleados (nota 11)	8,541,284	8,131,963
Inmuebles mobiliario y equipo (nota 10)	10,576,193	10,327,104	<b>Total del pasivo</b>	<b>34,511,478</b>	<b>35,720,251</b>
Otros activos	4,413,406	3,549,382	<b>Patrimonio (nota 13):</b>		
<b>Total del activo no circulante</b>	<b>31,194,994</b>	<b>60,264,161</b>	Patrimonio no restringido	65,568,847	128,595,150
			Disminución al patrimonio no restringido del ejercicio	(35,973,274)	(63,026,303)
			<b>Total de patrimonio</b>	<b>29,595,573</b>	<b>65,568,847</b>
			<b>Compromisos y pasivos contingentes (nota 16)</b>		
<b>Total activo</b>	<b>\$ <u>64,107,051</u></b>	<b><u>101,289,098</u></b>	<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>\$ <u>64,107,051</u></b>	<b><u>101,289,098</u></b>



Hábitat para la humanidad México, A. C.

Estado de actividades

Años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Pesos)

Hábitat para la Humanidad México, A. C.

Estados de flujos de efectivo

Años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Pesos)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Cambios en el patrimonio:</b>		
Ingresos recibidos por:		
Contribuciones locales y extranjeras	\$ 68,713,645	35,807,510
Donativos en especie	1,507,839	9,033,283
Instrumentos financieros negociables	2,446,585	4,227,072
Recuperaciones voluntarias (nota 15)	493,528	1,703,697
Rendimientos sobre equivalentes de efectivo	670,612	1,092,934
Ganancia cambiaria	91,843	4,702,187
Otros ingresos		
<b>Total de ingresos</b>	<u>73,924,032</u>	<u>56,566,683</u>
<b>Gastos:</b>		
Aplicación de las aportaciones (nota 14)	35,834,869	54,324,815
Administrativos y operación	36,629,283	16,549,351
De personal administrativo y afiliados	36,806,964	48,064,165
Otros gastos	495,338	546,479
Impuesto a la utilidad (nota 12)	130,852	108,176
<b>Total de gastos</b>	<u>109,897,306</u>	<u>119,592,986</u>
<b>Disminución en el patrimonio no restringido (nota 13)</b>	<u>(35,973,274)</u>	<u>(63,026,303)</u>
<b>Patrimonio acumulado no restringido:</b>		
Al principio del año	<u>65,568,847</u>	<u>128,595,150</u>
Al final del año	<u>\$ 29,595,573</u>	<u>65,568,847</u>

Ver notas adjuntas a los estados financieros.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Actividades de operación:</b>		
Cambios netos en el patrimonio	\$ (35,973,274)	(63,026,303)
Partidas relacionadas con actividades de inversión:		
Depreciación	1,313,376	1,411,982
Rendimientos a favor	(493,528)	(1,703,697)
<b>Subtotal</b>	<u>(35,153,426)</u>	<u>(63,318,018)</u>
<b>Disminución (aumento) en:</b>		
Cuotas por recuperar de alianzas estratégicas	2,413,183	(77,288)
Costos y gastos por recuperar	30,862,758	16,834,142
Otras cuentas por cobrar	762,868	(934,145)
Donativos por recibir por Habitat for Humanity International	621,260	6,296,114
Inventario	(471,864)	(414,204)
Otros activos	(864,024)	1,583,724
Cuentas por pagar	(1,781,770)	1,151,615
Alianzas estratégicas	(539,547)	(24,364,918)
Subsidios CONAVI por utilizar	(3,593,781)	(9,183,477)
Aportaciones iniciales por acreditados	4,098,950	1,784,836
Pasivos acumulados	174,924	(85,278)
Beneficios a empleados	409,321	1,826,526
Impuesto a la utilidad pagado, neto	23,130	46,330
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<u>(3,038,038)</u>	<u>(68,854,041)</u>
<b>Actividades de inversión:</b>		
Adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(1,562,465)	455
Rendimientos cobrados	493,528	1,703,697
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<u>(1,068,937)</u>	<u>1,704,152</u>
<b>Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<u>(4,106,975)</u>	<u>(67,149,889)</u>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo:</b>		
Al principio del año	<u>26,989,709</u>	<u>94,119,598</u>
Al fin del año	<u>\$ 22,882,734</u>	<u>26,989,709</u>

Ver notas adjuntas a los estados financieros.



Abilene (TX)  
Arkansas City Kansas (Ks)  
Canada (ca)  
Cape Cod (Ma)  
Chowan-Perquimans (Nc)  
Crow River (Mn)  
Del Norte (Ca)  
Delta County (Co)  
Denton County (Tx)  
Douglas County Minnesota (Mn)  
Dublin-Laurens County (Ga)  
Dutchess County (NY)  
Eastern Bighorns (wy)  
Erath County (Tx)  
Florence (OR)  
Fresno, Inc. (CA)  
Golden Crescent (Tx)  
Graham (Tx)  
Guadalupe Valley (Tx)  
Helping Hands Franklin County (Il)  
Kerr County (Tx)

Lewis County (Wa)  
Lincoln County (KY)  
Macomb County (Mi)  
Mcpherson Area (Ks)  
Miami & Shelby Counties (Oh)  
Newberg Area (Or)  
Newburgh (NY)  
North St. Louis County (Mn)  
Paris/Lamar County (Tx)  
Pleasants County (Wv)  
Plymouth (Ma)  
Santa Fe (Nm)  
Serving Winona County (Mn)  
Skagit (Wa)  
Susquehanna (Md)

Teton Area Greater (Wy)  
Texas (TX)  
Tucson (Az)  
Warrick County (In)  
Weatherford Community (Ok)  
Wenatchee Area (Wa)  
Winona County-Fillmore  
Counties (Mn)  
Wolf River (Wi)  
Yates County (Ny)



**Hábitat**  
**para la Humanidad**<sup>®</sup>  
México



Osterwalder  
Fidelity Charitable  
Ettinger Foundation  
National Christian Foundation Chicago  
Shelley M. Lawson  
Alberta M. Walker  
Andrew Ogden  
Bonum Wilson and Janet Wilson  
Charlotte K. Stichter  
Crystal A. Nieslanik  
Donald Johnson and Joyce Johnson  
Jeanne F. Olson and Dan K. Olson  
Joseph P. Burger  
Kathleen Ahlgren  
Matthew Brothers and Carrie Brothers  
Patricia A. Ayers  
Peter Trench  
Peter D. Felldberg  
Penh N. Huynh  
Philip A. Smith  
Robert McGinnis  
Bright Funds Foundation  
Mezcal Institute  
The Home Depot

Whirlpool Corporation  
J.T.I.  
Cisco  
Benefit San Francisco  
J.P. Morgan  
Bloomberg  
Genworth  
JC Decaux  
Chedraui  
Mattel  
Banorte  
Endemol Shine Group  
SANCVS Foundation  
BBVA  
Henkel  
CONAVI  
Schneider Electric  
Driscoll's  
Allegion  
Cemex  
P&G  
Cargill  
Coca Cola FEMSA



**Hábitat**  
**para la Humanidad**<sup>®</sup>  
México





**Hábitat**  
para la Humanidad®  
México

**¡GRACIAS!**